RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

Date de diffusion : décembre 2016

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

Table des matières

Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28

LÉGENDE

Logements individuels ..... **Texte**
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Novembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	19	6	216,7	80	134	-40,3	99	140	-29,3
Nord-Est	25	34	-26,5	8	80	-90,0	33	114	-71,1
Nord-Ouest	43	34	26,5	169	89	89,9	212	123	72,4
Centre-Sud	10	5	100,0	60	120	-50,0	70	125	-44,0
Sud-Est	70	74	-5,4	40	107	-62,6	110	181	-39,2
Sud-Ouest	92	89	3,4	58	683	-91,5	150	772	-80,6
Ouest	65	55	18,2	28	31	-9,7	93	86	8,1
Ville d'Edmonton	**324**	**297**	**9,1**	**443**	**1 244**	**-64,4**	**767**	**1 541**	**-50,2**
Ville de Beaumont	25	13	92,3	2	24	-91,7	27	37	-27,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	1	0	--	32	0	--	33	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	3	5	-40,0	8	13	-38,5	11	18	-38,9
Ville de Gibbons	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	7	18	-61,1	10	0	--	17	18	-5,6
Comté de Leduc	8	7	14,3	2	0	--	10	7	42,9
Ville de Morinville	2	2	0,0	0	3	-100,0	2	5	-60,0
Comté de Parkland	15	15	0,0	0	0	--	15	15	0,0
Ville de Spruce Grove	15	7	114,3	18	16	12,5	33	23	43,5
Ville de St. Albert	14	17	-17,6	23	4	475,0	37	21	76,2
Ville de Stony Plain	4	0	--	2	0	--	6	0	--
Comté de Strathcona	13	18	-27,8	10	4	150,0	23	22	4,5
Comté de Sturgeon	2	7	-71,4	0	0	--	2	7	-71,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	3	-33,3	0	4	-100,0	2	7	-71,4
Municipalités rurales	**112**	**112**	**0,0**	**107**	**68**	**57,4**	**219**	**180**	**21,7**
Tous les secteurs	**436**	**409**	**6,6**	**550**	**1 312**	**-58,1**	**986**	**1 721**	**-42,7**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	159	88	80,7	267	1 331	-79,9	426	1 419	-70,0
Nord-Est	275	346	-20,5	306	541	-43,4	581	887	-34,5
Nord-Ouest	286	541	-47,1	495	888	-44,3	781	1 429	-45,3
Centre-Sud	109	118	-7,6	345	303	13,9	454	421	7,8
Sud-Est	633	772	-18,0	817	1 317	-38,0	1 450	2 089	-30,6
Sud-Ouest	770	1 147	-32,9	1 236	3 692	-66,5	2 006	4 839	-58,5
Ouest	521	759	-31,4	451	909	-50,4	972	1 668	-41,7
Ville d'Edmonton	**2 753**	**3 771**	**-27,0**	**3 917**	**8 981**	**-56,4**	**6 670**	**12 752**	**-47,7**
Ville de Beaumont	163	151	7,9	34	264	-87,1	197	415	-52,5
Ville de Calmar	4	11	-63,6	0	4	–	4	15	-73,3
Ville de Devon	8	5	60,0	42	2	2 000,0	50	7	614,3
Ville de Fort Saskatchewan	74	159	-53,5	172	322	-46,6	246	481	-48,9
Ville de Gibbons	1	2	-50,0	0	0	–	1	2	-50,0
Ville de Leduc	103	190	-45,8	100	135	-25,9	203	325	-37,5
Comté de Leduc	83	125	-33,6	11	0	–	94	125	-24,8
Ville de Morinville	22	42	-47,6	8	25	-68,0	30	67	-55,2
Comté de Parkland	119	144	-17,4	0	0	–	119	144	-17,4
Ville de Spruce Grove	146	213	-31,5	218	301	-27,6	364	514	-29,2
Ville de St. Albert	117	156	-25,0	568	69	723,2	685	225	204,4
Ville de Stony Plain	58	80	-27,5	44	317	-86,1	102	397	-74,3
Comté de Strathcona	158	248	-36,3	278	473	-41,2	436	721	-39,5
Comté de Sturgeon	94	101	-6,9	0	0	–	94	101	-6,9
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	23	26	-11,5	6	10	-40,0	29	36	-19,4
Municipalités rurales	**1 173**	**1 653**	**-29,0**	**1 481**	**1 922**	**-22,9**	**2 654**	**3 575**	**-25,8**
Tous les secteurs	**3 926**	**5 424**	**-27,6**	**5 398**	**10 903**	**-50,5**	**9 324**	**16 327**	**-42,9**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	1	0,0	0	0	--	15	5	200,0	3	0	--	19	6	216,7
Nord-Est	0	2	-100,0	0	0	--	25	30	-16,7	0	2	-100,0	25	34	-26,5
Nord-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	40	32	25,0	3	1	200,0	43	34	26,5
Centre-Sud	1	0	--	0	0	--	9	5	80,0	0	0	--	10	5	100,0
Sud-Est	2	0	--	1	0	--	64	73	-12,3	3	1	200,0	70	74	-5,4
Sud-Ouest	0	2	-100,0	0	0	--	84	81	3,7	8	6	33,3	92	89	3,4
Ouest	2	1	100,0	0	0	--	62	50	24,0	1	4	-75,0	65	55	18,2
Ville d'Edmonton	**6**	**7**	**-14,3**	**1**	**0**	**--**	**299**	**276**	**8,3**	**18**	**14**	**28,6**	**324**	**297**	**9,1**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	19	9	111,1	6	3	100,0	25	13	92,3
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	5	-40,0	3	5	-40,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	0	2	-100,0	0	0	--	5	14	-64,3	2	2	0,0	7	18	-61,1
Comté de Leduc	2	0	--	0	0	--	1	1	0,0	5	6	-16,7	8	7	14,3
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0	2	2	0,0
Comté de Parkland	2	1	100,0	0	0	--	2	2	0,0	11	12	-8,3	15	15	0,0
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	1	5	-80,0	14	2	600,0	15	7	114,3
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	1	6	-83,3	13	11	18,2	14	17	-17,6
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	1	0	--	3	0	--	4	0	--
Comté de Strathcona	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	13	17	-23,5	13	18	-27,8
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	7	-71,4	2	7	-71,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	2	-50,0	0	0	--	0	1	-100,0	1	0	--	2	3	-33,3
Municipalités rurales	**5**	**6**	**-16,7**	**0**	**1**	**-100,0**	**31**	**38**	**-18,4**	**76**	**67**	**13,4**	**112**	**112**	**0,0**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	7	11	-36,4	2	2	0,0	140	64	118,8	10	11	-9,1	159	88	80,7
Nord-Est	5	6	-16,7	2	1	100,0	266	317	-16,1	2	22	-90,9	275	346	-20,5
Nord-Ouest	6	10	-40,0	0	9	-100,0	272	469	-42,0	8	53	-84,9	286	541	-47,1
Centre-Sud	5	2	150,0	1	1	0,0	94	96	-2,1	9	19	-52,6	109	118	-7,6
Sud-Est	5	4	25,0	6	10	-40,0	617	754	-18,2	5	4	25,0	633	772	-18,0
Sud-Ouest	21	29	-27,6	3	5	-40,0	713	989	-27,9	33	124	-73,4	770	1 147	-32,9
Ouest	20	29	-31,0	2	1	100,0	485	636	-23,7	14	93	-84,9	521	759	-31,4
Ville d'Edmonton	**69**	**91**	**-24,2**	**16**	**29**	**-44,8**	**2 587**	**3 325**	**-22,2**	**81**	**326**	**-75,2**	**2 753**	**3 771**	**-27,0**
Ville de Beaumont	3	4	-25,0	0	0	--	151	141	7,1	9	6	50,0	163	151	7,9
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	4	9	-55,6	0	2	-100,0	4	11	-63,6
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	6	2	200,0	2	2	0,0	8	5	60,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	2	0,0	0	0	--	3	9	-66,7	69	148	-53,4	74	159	-53,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	1	1	0,0	1	2	-50,0
Ville de Leduc	16	6	166,7	0	0	--	77	172	-55,2	10	12	-16,7	103	190	-45,8
Comté de Leduc	21	14	50,0	0	1	-100,0	18	30	-40,0	44	80	-45,0	83	125	-33,6
Ville de Morinville	0	3	-100,0	0	0	--	1	4	-75,0	21	35	-40,0	22	42	-47,6
Comté de Parkland	19	22	-13,6	2	0	--	20	31	-35,5	78	91	-14,3	119	144	-17,4
Ville de Spruce Grove	2	3	-33,3	9	0	--	110	117	-6,0	25	93	-73,1	146	213	-31,5
Ville de St. Albert	5	5	0,0	0	0	--	21	30	-30,0	91	121	-24,8	117	156	-25,0
Ville de Stony Plain	1	2	-50,0	0	0	--	37	35	5,7	20	43	-53,5	58	80	-27,5
Comté de Strathcona	2	3	-33,3	0	1	-100,0	8	0	--	148	244	-39,3	158	248	-36,3
Comté de Sturgeon	5	2	150,0	0	0	--	4	3	33,3	85	96	-11,5	94	101	-6,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	9	11	-18,2	0	1	-100,0	4	3	33,3	10	11	-9,1	23	26	-11,5
Municipalités rurales	**85**	**78**	**9,0**	**11**	**3**	**266,7**	**464**	**587**	**-21,0**	**613**	**985**	**-37,8**	**1 173**	**1 653**	**-29,0**
Tous les secteurs	**154**	**169**	**-8,9**	**27**	**32**	**-15,6**	**3 051**	**3 912**	**-22,0**	**694**	**1 311**	**-47,1**	**3 926**	**5 424**	**-27,6**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	6	0	0	0	0	70	70	4	80
Nord-Est	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Nord-Ouest	6	0	132	132	19	12	31	0	169
Centre-Sud	10	0	0	0	0	50	50	0	60
Sud-Est	16	0	0	0	15	0	15	9	40
Sud-Ouest	54	0	0	0	0	0	0	4	58
Ouest	28	0	0	0	0	0	0	0	28
Ville d'Edmonton	**128**	**0**	**132**	**132**	**34**	**132**	**166**	**17**	**443**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	32	32	0	32
Ville de Fort Saskatchewan	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Comté de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Ville de St. Albert	10	0	0	0	0	0	0	13	23
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Strathcona	6	0	0	0	0	0	0	4	10
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**58**	**0**	**0**	**0**	**0**	**32**	**32**	**17**	**107**
Tous les secteurs	**186**	**0**	**132**	**132**	**34**	**164**	**198**	**34**	**550**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	78	0	26	26	34	102	136	27	267
Nord-Est	138	0	55	55	19	79	98	15	306
Nord-Ouest	70	0	184	184	138	103	241	0	495
Centre-Sud	54	0	60	60	4	224	228	3	345
Sud-Est	346	0	122	122	155	89	244	105	817
Sud-Ouest	362	100	219	319	141	284	425	130	1 236
Ouest	186	0	92	92	40	82	122	51	451
Ville d'Edmonton	**1 234**	**100**	**758**	**858**	**531**	**963**	**1 494**	**331**	**3 917**
Ville de Beaumont	30	0	0	0	0	0	0	4	34
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	10	0	0	0	0	32	32	0	42
Ville de Fort Saskatchewan	100	0	48	48	0	0	0	24	172
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	66	0	0	0	18	0	18	16	100
Comté de Leduc	8	0	0	0	0	0	0	3	11
Ville de Morinville	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	140	0	0	0	30	0	30	48	218
Ville de St. Albert	112	15	0	15	22	406	428	13	568
Ville de Stony Plain	38	0	0	0	0	3	3	3	44
Comté de Strathcona	88	0	172	172	11	0	11	7	278
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	4	6
Municipalités rurales	**602**	**15**	**220**	**235**	**81**	**441**	**522**	**122**	**1 481**
Tous les secteurs	**1 836**	**115**	**978**	**1 093**	**612**	**1 404**	**2 016**	**453**	**5 398**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Novembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	12	8	50,0	11	19	-42,1	23	27	-14,8
Nord-Est	47	29	62,1	18	88	-79,5	65	117	-44,4
Nord-Ouest	23	66	-65,2	57	98	-41,8	80	164	-51,2
Centre-Sud	10	12	-16,7	0	20	-100,0	10	32	-68,8
Sud-Est	56	82	-31,7	176	335	-47,5	232	417	-44,4
Sud-Ouest	86	167	-48,5	244	172	41,9	330	339	-2,7
Ouest	48	108	-55,6	24	70	-65,7	72	178	-59,6
Ville d'Edmonton	**282**	**472**	**-40,3**	**530**	**802**	**-33,9**	**812**	**1 274**	**-36,3**
Ville de Beaumont	18	13	38,5	0	12	-100,0	18	25	-28,0
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	10	25	-60,0	0	83	-100,0	10	108	-90,7
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	10	29	-65,5	12	4	200,0	22	33	-33,3
Comté de Leduc	14	20	-30,0	3	0	–	17	20	-15,0
Ville de Morinville	2	0	–	0	0	–	2	0	–
Comté de Parkland	16	25	-36,0	0	2	-100,0	16	27	-40,7
Ville de Spruce Grove	20	28	-28,6	22	26	-15,4	42	54	-22,2
Ville de St. Albert	5	13	-61,5	119	10	1 090,0	124	23	439,1
Ville de Stony Plain	10	7	42,9	8	2	300,0	18	9	100,0
Comté de Strathcona	14	28	-50,0	12	80	-85,0	26	108	-75,9
Comté de Sturgeon	3	8	-62,5	0	0	–	3	8	-62,5
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	4	4	0,0	0	0	–	4	4	0,0
Municipalités rurales	**126**	**202**	**-37,6**	**176**	**219**	**-19,6**	**302**	**421**	**-28,3**
Tous les secteurs	**408**	**674**	**-39,5**	**706**	**1 021**	**-30,9**	**1 114**	**1 695**	**-34,3**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	114	128	-10,9	1 410	337	318,4	1 524	465	227,7
Nord-Est	334	363	-8,0	357	899	-60,3	691	1 262	-45,2
Nord-Ouest	388	873	-55,6	520	891	-41,6	908	1 764	-48,5
Centre-Sud	99	117	-15,4	253	229	10,5	352	346	1,7
Sud-Est	725	850	-14,7	1 132	1 497	-24,4	1 857	2 347	-20,9
Sud-Ouest	914	1 240	-26,3	2 800	2 553	9,7	3 714	3 793	-2,1
Ouest	595	857	-30,6	834	597	39,7	1 429	1 454	-1,7
Ville d'Edmonton	**3 169**	**4 428**	**-28,4**	**7 306**	**7 003**	**4,3**	**10 475**	**11 431**	**-8,4**
Ville de Beaumont	163	121	34,7	189	40	372,5	352	161	118,6
Ville de Calmar	11	23	-52,2	4	0	–	15	23	-34,8
Ville de Devon	3	8	-62,5	2	0	–	5	8	-37,5
Ville de Fort Saskatchewan	92	226	-59,3	305	231	32,0	397	457	-13,1
Ville de Gibbons	2	7	-71,4	0	0	–	2	7	-71,4
Ville de Leduc	183	251	-27,1	363	267	36,0	546	518	5,4
Comté de Leduc	118	140	-15,7	7	0	–	125	140	-10,7
Ville de Morinville	40	68	-41,2	55	13	323,1	95	81	17,3
Comté de Parkland	134	150	-10,7	0	6	–	134	156	-14,1
Ville de Spruce Grove	162	322	-49,7	421	518	-18,7	583	840	-30,6
Ville de St. Albert	142	180	-21,1	364	209	74,2	506	389	30,1
Ville de Stony Plain	55	93	-40,9	181	65	178,5	236	158	49,4
Comté de Strathcona	202	251	-19,5	344	406	-15,3	546	657	-16,9
Comté de Sturgeon	99	116	-14,7	0	0	–	99	116	-14,7
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	25	24	4,2	12	2	500,0	37	26	42,3
Municipalités rurales	**1 431**	**1 980**	**-27,7**	**2 247**	**1 757**	**27,9**	**3 678**	**3 737**	**-1,6**
Tous les secteurs	**4 600**	**6 408**	**-28,2**	**9 553**	**8 760**	**9,1**	**14 153**	**15 168**	**-6,7**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	2	-50,0	0	0	--	11	6	83,3	0	0	--	12	8	50,0
Nord-Est	1	1	0,0	0	0	--	46	28	64,3	0	0	--	47	29	62,1
Nord-Ouest	1	0	--	0	2	-100,0	22	64	-65,6	0	0	--	23	66	-65,2
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	0	--	9	11	-18,2	1	0	--	10	12	-16,7
Sud-Est	2	1	100,0	1	2	-50,0	53	79	-32,9	0	0	--	56	82	-31,7
Sud-Ouest	3	2	50,0	0	1	-100,0	83	162	-48,8	0	2	-100,0	86	167	-48,5
Ouest	0	8	-100,0	0	1	-100,0	48	98	-51,0	0	1	-100,0	48	108	-55,6
Ville d'Edmonton	**8**	**15**	**-46,7**	**1**	**6**	**-83,3**	**272**	**448**	**-39,3**	**1**	**3**	**-66,7**	**282**	**472**	**-40,3**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	17	13	30,8	0	0	--	18	13	38,5
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	2	-100,0	0	0	--	10	23	-56,5	0	0	--	10	25	-60,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	2	-50,0	0	0	--	9	27	-66,7	0	0	--	10	29	-65,5
Comté de Leduc	4	9	-55,6	0	1	-100,0	5	4	25,0	5	6	-16,7	14	20	-30,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Comté de Parkland	4	11	-63,6	0	0	--	6	7	-14,3	6	7	-14,3	16	25	-36,0
Ville de Spruce Grove	0	6	-100,0	0	0	--	20	22	-9,1	0	0	--	20	28	-28,6
Ville de St. Albert	1	2	-50,0	0	0	--	4	11	-63,6	0	0	--	5	13	-61,5
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	--	8	6	33,3	1	0	--	10	7	42,9
Comté de Strathcona	1	3	-66,7	0	0	--	13	25	-48,0	0	0	--	14	28	-50,0
Comté de Sturgeon	0	3	-100,0	0	0	--	3	4	-25,0	0	1	-100,0	3	8	-62,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	3	-33,3	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	4	4	0,0
Municipalités rurales	**15**	**43**	**-65,1**	**0**	**1**	**-100,0**	**99**	**144**	**-31,3**	**12**	**14**	**-14,3**	**126**	**202**	**-37,6**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	12	18	-33,3	5	6	-16,7	94	99	-5,1	3	5	-40,0	114	128	-10,9
Nord-Est	7	7	0,0	3	5	-40,0	324	351	-7,7	0	0	–	334	363	-8,0
Nord-Ouest	11	11	0,0	5	13	-61,5	371	846	-56,1	1	3	-66,7	388	873	-55,6
Centre-Sud	2	6	-66,7	2	0	–	80	105	-23,8	15	6	150,0	99	117	-15,4
Sud-Est	8	5	60,0	7	10	-30,0	709	835	-15,1	1	0	–	725	850	-14,7
Sud-Ouest	31	33	-6,1	3	2	50,0	876	1 200	-27,0	4	5	-20,0	914	1 240	-26,3
Ouest	17	48	-64,6	2	1	100,0	571	806	-29,2	5	2	150,0	595	857	-30,6
Ville d'Edmonton	**88**	**128**	**-31,3**	**27**	**37**	**-27,0**	**3 025**	**4 242**	**-28,7**	**29**	**21**	**38,1**	**3 169**	**4 428**	**-28,4**
Ville de Beaumont	7	6	16,7	0	0	–	155	115	34,8	1	0	–	163	121	34,7
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	–	11	22	-50,0	0	0	–	11	23	-52,2
Ville de Devon	3	2	50,0	0	0	–	0	6	-100,0	0	0	–	3	8	-62,5
Ville de Fort Saskatchewan	8	21	-61,9	0	3	-100,0	82	202	-59,4	2	0	–	92	226	-59,3
Ville de Gibbons	0	0	–	0	2	-100,0	2	4	-50,0	0	1	-100,0	2	7	-71,4
Ville de Leduc	11	23	-52,2	0	2	-100,0	172	226	-23,9	0	0	–	183	251	-27,1
Comté de Leduc	44	52	-15,4	1	1	0,0	57	60	-5,0	16	27	-40,7	118	140	-15,7
Ville de Morinville	3	11	-72,7	0	6	-100,0	37	51	-27,5	0	0	–	40	68	-41,2
Comté de Parkland	44	81	-45,7	1	2	-50,0	59	33	78,8	30	34	-11,8	134	150	-10,7
Ville de Spruce Grove	5	21	-76,2	1	0	–	156	300	-48,0	0	1	-100,0	162	322	-49,7
Ville de St. Albert	23	24	-4,2	1	0	–	118	155	-23,9	0	1	-100,0	142	180	-21,1
Ville de Stony Plain	6	7	-14,3	0	0	–	48	72	-33,3	1	14	-92,9	55	93	-40,9
Comté de Strathcona	44	49	-10,2	2	5	-60,0	155	194	-20,1	1	3	-66,7	202	251	-19,5
Comté de Sturgeon	31	50	-38,0	0	0	–	42	51	-17,6	26	15	73,3	99	116	-14,7
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	11	16	-31,3	2	0	–	9	6	50,0	3	2	50,0	25	24	4,2
Municipalités rurales	**240**	**364**	**-34,1**	**8**	**21**	**-61,9**	**1 103**	**1 497**	**-26,3**	**80**	**98**	**-18,4**	**1 431**	**1 980**	**-27,7**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	8	0	0	0	0	0	0	3	11
Nord-Est	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Nord-Ouest	8	0	0	0	37	12	49	0	57
Centre-Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud-Est	28	0	0	0	23	112	135	13	176
Sud-Ouest	26	32	182	214	0	0	0	4	244
Ouest	24	0	0	0	0	0	0	0	24
Ville d'Edmonton	**112**	**32**	**182**	**214**	**60**	**124**	**184**	**20**	**530**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	8	0	0	0	0	0	0	4	12
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	3	3
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	12	0	0	0	10	0	10	0	22
Ville de St. Albert	4	0	110	110	5	0	5	0	119
Ville de Stony Plain	4	0	0	0	4	0	4	0	8
Comté de Strathcona	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**40**	**0**	**110**	**110**	**19**	**0**	**19**	**7**	**176**
Tous les secteurs	**152**	**32**	**292**	**324**	**79**	**124**	**203**	**27**	**706**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	134	33	865	898	29	321	350	28	1 410
Nord-Est	142	0	161	161	47	0	47	7	357
Nord-Ouest	116	53	0	53	191	160	351	0	520
Centre-Sud	96	0	67	67	0	77	77	11	253
Sud-Est	324	0	0	0	205	504	709	99	1 132
Sud-Ouest	480	123	908	1 031	89	1 091	1 180	109	2 800
Ouest	284	0	131	131	142	241	383	36	834
Ville d'Edmonton	**1 578**	**209**	**2 132**	**2 341**	**703**	**2 394**	**3 097**	**290**	**7 306**
Ville de Beaumont	40	65	63	128	0	8	8	13	189
Ville de Calmar	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	104	73	96	169	22	0	22	10	305
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	48	4	250	254	20	0	20	41	363
Comté de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Ville de Morinville	16	0	36	36	0	3	3	0	55
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	162	34	72	106	31	68	99	54	421
Ville de St. Albert	78	50	220	270	16	0	16	0	364
Ville de Stony Plain	32	0	126	126	20	0	20	3	181
Comté de Strathcona	76	0	260	260	4	0	4	4	344
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	4	4	4	0	4	4	12
Municipalités rurales	**562**	**230**	**1 127**	**1 357**	**117**	**79**	**196**	**132**	**2 247**
Tous les secteurs	**2 140**	**439**	**3 259**	**3 698**	**820**	**2 473**	**3 293**	**422**	**9 553**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction, selon la zone - Novembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	128	88	45,5	1 658	2 760	-39,9	1 786	2 848	-37,3
Nord-Est	154	214	-28,0	330	405	-18,5	484	619	-21,8
Nord-Ouest	171	321	-46,7	627	816	-23,2	798	1 137	-29,8
Centre-Sud	99	99	0,0	451	365	23,6	550	464	18,5
Sud-Est	358	491	-27,1	557	928	-40,0	915	1 419	-35,5
Sud-Ouest	534	782	-31,7	1 873	3 358	-44,2	2 407	4 140	-41,9
Ouest	336	474	-29,1	509	1 039	-51,0	845	1 513	-44,2
Ville d'Edmonton	**1 780**	**2 469**	**-27,9**	**6 005**	**9 671**	**-37,9**	**7 785**	**12 140**	**-35,9**
Ville de Beaumont	132	146	-9,6	26	186	-86,0	158	332	-52,4
Ville de Calmar	9	20	-55,0	0	4	-100,0	9	24	-62,5
Ville de Devon	8	3	166,7	42	2	2 000,0	50	5	900,0
Ville de Fort Saskatchewan	42	81	-48,1	78	216	-63,9	120	297	-59,6
Ville de Gibbons	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Ville de Leduc	84	171	-50,9	78	349	-77,7	162	520	-68,8
Comté de Leduc	65	111	-41,4	4	0	--	69	111	-37,8
Ville de Morinville	14	35	-60,0	8	57	-86,0	22	92	-76,1
Comté de Parkland	93	117	-20,5	0	0	--	93	117	-20,5
Ville de Spruce Grove	93	106	-12,3	156	326	-52,1	249	432	-42,4
Ville de St. Albert	84	111	-24,3	510	313	62,9	594	424	40,1
Ville de Stony Plain	53	51	3,9	159	283	-43,8	212	334	-36,5
Comté de Strathcona	126	184	-31,5	294	413	-28,8	420	597	-29,6
Comté de Sturgeon	72	83	-13,3	0	0	--	72	83	-13,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	16	19	-15,8	8	14	-42,9	24	33	-27,3
Municipalités rurales	**892**	**1 240**	**-28,1**	**1 363**	**2 163**	**-37,0**	**2 255**	**3 403**	**-33,7**
Tous les secteurs	**2 672**	**3 709**	**-28,0**	**7 368**	**11 834**	**-37,7**	**10 040**	**15 543**	**-35,4**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	4	7	-42,9	1	4	-75,0	114	65	75,4	9	12	-25,0	128	88	45,5
Nord-Est	4	6	-33,3	1	2	-50,0	148	187	-20,9	1	19	-94,7	154	214	-28,0
Nord-Ouest	1	9	-88,9	0	8	-100,0	164	254	-35,4	6	50	-88,0	171	321	-46,7
Centre-Sud	4	2	100,0	1	1	0,0	85	76	11,8	9	20	-55,0	99	99	0,0
Sud-Est	2	3	-33,3	4	5	-20,0	348	480	-27,5	4	3	33,3	358	491	-27,1
Sud-Ouest	15	23	-34,8	3	3	0,0	479	649	-26,2	37	107	-65,4	534	782	-31,7
Ouest	13	9	44,4	2	0	–	306	382	-19,9	15	83	-81,9	336	474	-29,1
Ville d'Edmonton	**43**	**59**	**-27,1**	**12**	**23**	**-47,8**	**1 644**	**2 093**	**-21,5**	**81**	**294**	**-72,4**	**1 780**	**2 469**	**-27,9**
Ville de Beaumont	1	4	-75,0	0	0	–	122	137	-10,9	9	5	80,0	132	146	-9,6
Ville de Calmar	1	0	–	0	1	-100,0	8	17	-52,9	0	2	-100,0	9	20	-55,0
Ville de Devon	0	0	–	0	0	–	6	0	–	2	3	-33,3	8	3	166,7
Ville de Fort Saskatchewan	2	2	0,0	0	0	–	5	26	-80,8	35	53	-34,0	42	81	-48,1
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	1	-100,0	1	1	0,0	1	2	-50,0
Ville de Leduc	15	8	87,5	0	0	–	59	155	-61,9	10	8	25,0	84	171	-50,9
Comté de Leduc	16	21	-23,8	1	1	0,0	18	40	-55,0	30	49	-38,8	65	111	-41,4
Ville de Morinville	0	4	-100,0	0	0	–	0	6	-100,0	14	25	-44,0	14	35	-60,0
Comté de Parkland	19	30	-36,7	1	0	–	18	44	-59,1	55	43	27,9	93	117	-20,5
Ville de Spruce Grove	2	3	-33,3	8	0	–	59	88	-33,0	24	15	60,0	93	106	-12,3
Ville de St. Albert	3	5	-40,0	0	0	–	18	23	-21,7	63	83	-24,1	84	111	-24,3
Ville de Stony Plain	0	4	-100,0	0	0	–	23	30	-23,3	30	17	76,5	53	51	3,9
Comté de Strathcona	8	9	-11,1	0	2	-100,0	22	55	-60,0	96	118	-18,6	126	184	-31,5
Comté de Sturgeon	5	3	66,7	0	0	–	6	8	-25,0	61	72	-15,3	72	83	-13,3
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	7	8	-12,5	0	2	-100,0	2	3	-33,3	7	6	16,7	16	19	-15,8
Municipalités rurales	**79**	**101**	**-21,8**	**10**	**6**	**66,7**	**366**	**633**	**-42,2**	**437**	**500**	**-12,6**	**892**	**1 240**	**-28,1**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	64	4	518	522	39	995	1 034	38	1 658
Nord-Est	78	0	55	55	15	163	178	19	330
Nord-Ouest	54	0	184	184	117	272	389	0	627
Centre-Sud	42	0	62	62	4	340	344	3	451
Sud-Est	198	0	122	122	77	80	157	80	557
Sud-Ouest	276	80	706	786	106	577	683	128	1 873
Ouest	132	0	83	83	45	212	257	37	509
Ville d'Edmonton	**844**	**84**	**1 730**	**1 814**	**403**	**2 639**	**3 042**	**305**	**6 005**
Ville de Beaumont	26	0	0	0	0	0	0	0	26
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	10	0	0	0	0	32	32	0	42
Ville de Fort Saskatchewan	58	0	0	0	0	0	0	20	78
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	50	0	0	0	24	0	24	4	78
Comté de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Morinville	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	96	22	0	22	26	0	26	12	156
Ville de St. Albert	72	0	87	87	13	325	338	13	510
Ville de Stony Plain	48	33	66	99	0	12	12	0	159
Comté de Strathcona	48	0	172	172	11	56	67	7	294
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	4	0	0	0	0	0	0	4	8
Municipalités rurales	**424**	**55**	**325**	**380**	**74**	**425**	**499**	**60**	**1 363**
Tous les secteurs	**1 268**	**139**	**2 055**	**2 194**	**477**	**3 064**	**3 541**	**365**	**7 368**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	263	446	-41,0	338	1 386	-75,6	601	1 832	-67,2
Février	325	499	-34,9	311	1 447	-78,5	636	1 946	-67,3
Mars	290	477	-39,2	584	1 250	-53,3	874	1 727	-49,4
Avril	338	506	-33,2	797	780	2,2	1 135	1 286	-11,7
Mai	328	539	-39,1	487	674	-27,7	815	1 213	-32,8
Juin	335	553	-39,4	541	784	-31,0	876	1 337	-34,5
Juillet	387	510	-24,1	378	1 213	-68,8	765	1 723	-55,6
Août	342	513	-33,3	296	776	-61,9	638	1 289	-50,5
Septembre	469	452	3,8	353	694	-49,1	822	1 146	-28,3
Octobre	413	520	-20,6	763	587	30,0	1 176	1 107	6,2
Novembre	436	409	6,6	550	1 312	-58,1	986	1 721	-42,7
Année	**3 926**	**5 424**	**-27,6**	**5 398**	**10 903**	**-50,5**	**9 324**	**16 327**	**-42,9**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	500	419	19,3	691	300	130,3	1 191	719	65,6
Février	409	551	-25,8	873	959	-9,0	1 282	1 510	-15,1
Mars	456	696	-34,5	785	876	-10,4	1 241	1 572	-21,1
Avril	470	529	-11,2	1 070	391	173,7	1 540	920	67,4
Mai	484	598	-19,1	661	696	-5,0	1 145	1 294	-11,5
Juin	413	623	-33,7	928	896	3,6	1 341	1 519	-11,7
Juillet	384	679	-43,4	897	1 007	-10,9	1 281	1 686	-24,0
Août	408	611	-33,2	1 198	825	45,2	1 606	1 436	11,8
Septembre	341	520	-34,4	1 168	1 124	3,9	1 509	1 644	-8,2
Octobre	327	508	-35,6	576	665	-13,4	903	1 173	-23,0
Novembre	408	674	-39,5	706	1 021	-30,9	1 114	1 695	-34,3
Année	**4 600**	**6 408**	**-28,2**	**9 553**	**8 760**	**9,1**	**14 153**	**15 168**	**-6,7**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	3 125	4 724	-33,8	11 198	11 122	0,7	14 323	15 846	-9,6
Février	3 040	4 672	-34,9	10 636	11 610	-8,4	13 676	16 282	-16,0
Mars	2 870	4 454	-35,6	10 424	11 982	-13,0	13 294	16 436	-19,1
Avril	2 737	4 427	-38,2	10 151	12 363	-17,9	12 888	16 790	-23,2
Mai	2 581	4 367	-40,9	9 976	12 283	-18,8	12 557	16 650	-24,6
Juin	2 503	4 295	-41,7	9 591	12 130	-20,9	12 094	16 425	-26,4
Juillet	2 502	4 126	-39,4	9 072	12 323	-26,4	11 574	16 449	-29,6
Août	2 436	4 030	-39,6	8 170	12 218	-33,1	10 606	16 248	-34,7
Septembre	2 562	3 962	-35,3	7 337	11 757	-37,6	9 899	15 719	-37,0
Octobre	2 644	3 974	-33,5	7 524	11 543	-34,8	10 168	15 517	-34,5
Novembre	2 672	3 709	-28,0	7 368	11 834	-37,7	10 040	15 543	-35,4

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	10	14	-28,6	2	2	0,0	221	320	-31,3	31	110	-71,8	263	446	-41,0
Février	8	4	100,0	0	3	-100,0	290	383	-24,3	27	109	-75,2	325	499	-34,9
Mars	6	6	0,0	1	1	0,0	227	378	-39,9	56	92	-39,1	290	477	-39,2
Avril	12	17	-29,4	4	3	33,3	282	372	-24,2	40	114	-64,9	338	506	-33,2
Mai	16	24	-33,3	2	5	-60,0	267	402	-33,6	43	108	-60,2	328	539	-39,1
Juin	13	24	-45,8	11	5	120,0	241	409	-41,1	70	115	-39,1	335	553	-39,4
Juillet	17	24	-29,2	2	4	-50,0	284	372	-23,7	84	110	-23,6	387	510	-24,1
Août	17	12	41,7	0	4	-100,0	251	397	-36,8	74	100	-26,0	342	513	-33,3
Septembre	13	13	0,0	4	1	300,0	350	188	86,2	102	250	-59,2	469	452	3,8
Octobre	31	18	72,2	0	3	-100,0	309	377	-18,0	73	122	-40,2	413	520	-20,6
Novembre	11	13	-15,4	1	1	0,0	330	314	5,1	94	81	16,0	436	409	6,6
Année	**154**	**169**	**-8,9**	**27**	**32**	**-15,6**	**3 051**	**3 912**	**-22,0**	**654**	**1 311**	**-47,1**	**3 926**	**5 424**	**-27,6**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	24	33	-27,3	2	3	-33,3	467	374	24,9	7	9	-22,2	500	419	19,3
Février	29	44	-34,1	4	6	-33,3	365	488	-25,2	11	13	-15,4	409	551	-25,8
Mars	34	73	-53,4	2	6	-66,7	407	609	-33,2	13	8	62,5	456	696	-34,5
Avril	21	20	5,0	7	3	133,3	435	503	-13,5	7	3	133,3	470	529	-11,2
Mai	48	54	-11,1	3	8	-62,5	429	531	-19,2	4	5	-20,0	484	598	-19,1
Juin	30	40	-25,0	1	5	-80,0	369	563	-34,5	13	15	-13,3	413	623	-33,7
Juillet	33	36	-8,3	6	5	20,0	339	624	-45,7	6	14	-57,1	384	679	-43,4
Août	40	55	-27,3	1	10	-90,0	353	533	-33,8	14	13	7,7	408	611	-33,2
Septembre	23	34	-32,4	5	4	25,0	300	470	-36,2	13	12	8,3	341	520	-34,4
Octobre	23	45	-48,9	3	1	200,0	293	452	-35,2	8	10	-20,0	327	508	-35,6
Novembre	23	58	-60,3	1	7	-85,7	371	592	-37,3	13	17	-23,5	408	674	-39,5
Année	**328**	**492**	**-33,3**	**35**	**58**	**-39,7**	**4 128**	**5 739**	**-28,1**	**109**	**119**	**-8,4**	**4 600**	**6 408**	**-28,2**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	141	210	-32,9	26	36	-27,8	2 282	3 547	-35,7	676	931	-27,4	3 125	4 724	-33,8
Février	140	208	-32,7	21	33	-36,4	2 271	3 558	-36,2	608	873	-30,4	3 040	4 672	-34,9
Mars	142	197	-27,9	21	31	-32,3	2 229	3 476	-35,9	478	750	-36,3	2 870	4 454	-35,6
Avril	151	204	-26,0	19	31	-38,7	2 172	3 416	-36,4	395	776	-49,1	2 737	4 427	-38,2
Mai	135	203	-33,5	18	29	-37,9	2 066	3 350	-38,3	362	785	-53,9	2 581	4 367	-40,9
Juin	131	211	-37,9	30	35	-14,3	1 985	3 304	-39,9	357	745	-52,1	2 503	4 295	-41,7
Juillet	127	217	-41,5	27	36	-25,0	1 958	3 152	-37,9	390	721	-45,9	2 502	4 126	-39,4
Août	118	199	-40,7	26	36	-27,8	1 899	3 107	-38,9	393	688	-42,9	2 436	4 030	-39,6
Septembre	115	194	-40,7	25	32	-21,9	1 993	2 909	-31,5	429	827	-48,1	2 562	3 962	-35,3
Octobre	128	182	-29,7	22	34	-35,3	2 020	2 912	-30,6	474	846	-44,0	2 644	3 974	-33,5
Novembre	122	160	-23,8	22	29	-24,1	2 010	2 726	-26,3	518	794	-34,8	2 672	3 709	-28,0

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	142	0	52	52	73	6	79	65	338
Février	136	80	0	80	56	0	56	39	311
Mars	144	0	0	0	63	370	433	7	584
Avril	142	0	262	262	24	354	378	15	797
Mai	154	15	55	70	67	146	213	50	487
Juin	232	20	180	200	42	40	82	27	541
Juillet	140	0	144	144	54	0	54	40	378
Août	160	0	0	0	63	19	82	54	296
Septembre	198	0	5	5	84	12	96	54	353
Octobre	202	0	148	148	52	293	345	68	763
Novembre	186	0	132	132	34	164	198	34	550
Année	**1 836**	**115**	**978**	**1 093**	**612**	**1 404**	**2 016**	**453**	**5 398**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	272	11	216	227	33	117	150	42	691
Février	180	18	473	491	53	116	169	33	873
Mars	204	0	466	466	66	17	83	32	785
Avril	180	15	417	432	33	412	445	13	1 070
Mai	224	62	147	209	116	60	176	52	661
Juin	216	100	116	216	103	371	474	22	928
Juillet	190	76	198	274	124	228	352	81	897
Août	148	26	269	295	66	634	700	55	1 198
Septembre	202	65	571	636	101	200	301	29	1 168
Octobre	172	34	94	128	46	194	240	36	576
Novembre	152	32	292	324	79	124	203	27	706
Année	**2 140**	**439**	**3 259**	**3 698**	**820**	**2 473**	**3 293**	**422**	**9 553**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 450	316	2 996	3 312	823	5 228	6 051	385	11 198
Février	1 406	396	3 226	3 622	815	4 409	5 224	384	10 636
Mars	1 344	402	2 756	3 158	810	4 753	5 563	359	10 424
Avril	1 306	440	2 607	3 047	748	4 689	5 437	361	10 151
Mai	1 234	414	2 546	2 960	683	4 743	5 426	356	9 976
Juin	1 252	350	2 604	2 954	613	4 418	5 031	354	9 591
Juillet	1 202	278	2 578	2 856	543	4 162	4 705	309	9 072
Août	1 214	256	2 431	2 687	540	3 421	3 961	308	8 170
Septembre	1 204	191	2 056	2 247	523	3 030	3 553	333	7 337
Octobre	1 234	171	2 110	2 281	529	3 129	3 658	351	7 524
Novembre	1 268	139	2 055	2 194	477	3 064	3 541	365	7 368

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	14	14	0,0	176	52	238,5	190	66	187,9
Nord-Est	83	89	-6,7	67	60	11,7	150	149	0,7
Nord-Ouest	71	119	-40,3	168	152	10,5	239	271	-11,8
Centre-Sud	6	5	20,0	20	10	100,0	26	15	73,3
Sud-Est	89	70	27,1	327	141	131,9	416	211	97,2
Sud-Ouest	88	43	104,7	655	281	133,1	743	324	129,3
Ouest	49	36	36,1	77	16	381,3	126	52	142,3
Ville d'Edmonton	**400**	**376**	**6,4**	**1 490**	**712**	**109,3**	**1 890**	**1 088**	**73,7**
Ville de Beaumont	22	20	10,0	13	10	30,0	35	30	16,7
Ville de Calmar	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Ville de Devon	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	28	64	-56,3	56	87	-35,6	84	151	-44,4
Ville de Gibbons	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	32	51	-37,3	112	39	187,2	144	90	60,0
Comte de Leduc	10	6	66,7	0	0	--	10	6	66,7
Ville de Morinville	12	7	71,4	21	0	--	33	7	371,4
Comte de Parkland	8	9	-11,1	0	0	--	8	9	-11,1
Ville de Spruce Grove	39	59	-33,9	153	176	-13,1	192	235	-18,3
Ville de St. Albert	35	32	9,4	145	20	625,0	180	52	246,2
Ville de Stony Plain	23	22	4,5	68	37	83,8	91	59	54,2
Comté de Strathcona	20	33	-39,4	113	40	182,5	133	73	82,2
Comté de Sturgeon	4	0	--	0	0	--	4	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	4	-25,0	7	0	--	10	4	150,0
Municipalités rurales	**242**	**311**	**-22,2**	**688**	**409**	**68,2**	**930**	**720**	**29,2**
Tous les secteurs	**642**	**687**	**-6,6**	**2 178**	**1 121**	**94,3**	**2 820**	**1 808**	**56,0**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	822	514	59.9	1 233	601	105.2	2 055	1 115	84.3
Février	828	562	47.3	1 572	683	130.2	2 400	1 245	92.8
Mars	841	592	42.1	1 952	871	124.1	2 793	1 463	90.9
Avril	846	601	40.8	2 121	830	155.5	2 967	1 431	107.3
Mai	881	608	44.9	1 966	869	126.2	2 847	1 477	92.8
Juin	800	600	33.3	1 949	891	118.7	2 749	1 491	84.4
Juillet	748	640	16.9	1 889	854	121.2	2 637	1 494	76.5
Août	707	599	18.0	2 032	989	105.5	2 739	1 588	72.5
Septembre	646	625	3.4	2 096	998	110.0	2 742	1 623	68.9
Octobre	630	621	1.4	2 062	1 072	92.4	2 692	1 693	59.0
Novembre	642	687	-6.6	2 178	1 121	94.3	2 820	1 808	56.0

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	1	6	-83,3	2	0	–	11	8	37,5	0	0	–	14	14	0,0
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	–	83	88	-5,7	0	0	–	83	89	-6,7
Nord-Ouest	1	0	–	0	2	-100,0	69	116	-40,5	1	1	0,0	71	119	-40,3
Centre-Sud	0	0	–	0	0	–	5	5	0,0	1	0	–	6	5	20,0
Sud-Est	1	1	0,0	1	0	–	87	69	26,1	0	0	–	89	70	27,1
Sud-Ouest	1	1	0,0	0	0	–	87	42	107,1	0	0	–	88	43	104,7
Ouest	1	1	0,0	0	0	–	48	34	41,2	0	1	-100,0	49	36	36,1
Ville d'Edmonton	**5**	**10**	**-50,0**	**3**	**2**	**50,0**	**390**	**362**	**7,7**	**2**	**2**	**0,0**	**400**	**376**	**6,4**
Ville de Beaumont	1	1	0,0	0	0	–	21	19	10,5	0	0	–	22	20	10,0
Ville de Calmar	0	0	–	0	0	–	3	3	0,0	0	0	–	3	3	0,0
Ville de Devon	1	0	–	0	0	–	1	1	0,0	0	0	–	2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	-100,0	1	1	0,0	27	62	-56,5	0	0	–	28	64	-56,3
Ville de Gibbons	1	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	1	0	–
Ville de Leduc	6	7	-14,3	0	1	-100,0	26	43	-39,5	0	0	–	32	51	-37,3
Comté de Leduc	1	3	-66,7	0	0	–	9	3	200,0	0	0	–	10	6	66,7
Ville de Morinville	3	3	0,0	0	2	-100,0	9	2	350,0	0	0	–	12	7	71,4
Comté de Parkland	0	3	-100,0	0	0	–	5	4	25,0	3	2	50,0	8	9	-11,1
Ville de Spruce Grove	1	1	0,0	0	0	–	38	58	-34,5	0	0	–	39	59	-33,9
Ville de St. Albert	6	7	-14,3	1	0	–	28	25	12,0	0	0	–	35	32	9,4
Ville de Stony Plain	3	2	50,0	0	0	–	19	19	0,0	1	1	0,0	23	22	4,5
Comté de Strathcona	7	6	16,7	0	0	–	13	27	-51,9	0	0	–	20	33	-39,4
Comté de Sturgeon	0	0	–	0	0	–	3	0	–	1	0	–	4	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	3	3	0,0	0	0	–	0	1	-100,0	0	0	–	3	4	-25,0
Municipalités rurales	**33**	**37**	**-10,8**	**2**	**4**	**-50,0**	**202**	**267**	**-24,3**	**5**	**3**	**66,7**	**242**	**311**	**-22,2**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	45	37	21,6	6	4	50,0	768	466	64,8	3	7	-57,1	822	514	59,9
Février	46	44	4,5	6	4	50,0	770	505	52,5	6	9	-33,3	828	562	47,3
Mars	41	48	-14,6	7	5	40,0	787	531	48,2	6	8	-25,0	841	592	42,1
Avril	42	46	-8,7	7	5	40,0	792	542	46,1	5	8	-37,5	846	601	40,8
Mai	50	41	22,0	8	6	33,3	816	553	47,6	7	8	-12,5	881	608	44,9
Juin	43	39	10,3	5	6	-16,7	744	547	36,0	8	8	0,0	800	600	33,3
Juillet	39	35	11,4	8	5	60,0	694	591	17,4	7	9	-22,2	748	640	16,9
Août	39	44	-11,4	8	7	14,3	655	542	20,8	5	6	-16,7	707	599	18,0
Septembre	36	46	-21,7	8	8	0,0	597	565	5,7	5	6	-16,7	646	625	3,4
Octobre	34	44	-22,7	8	7	14,3	582	566	2,8	6	4	50,0	630	621	1,4
Novembre	38	47	-19,1	5	6	-16,7	592	629	-5,9	7	5	40,0	642	687	-6,6

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	30	0	124	124	8	10	18	4	176
Nord-Est	40	0	20	20	2	2	4	3	67
Nord-Ouest	21	0	2	2	23	122	145	0	168
Centre-Sud	7	0	0	0	0	10	10	3	20
Sud-Est	54	0	0	0	53	201	254	19	327
Sud-Ouest	54	35	375	410	7	179	186	5	655
Ouest	29	0	0	0	19	23	42	6	77
Ville d'Edmonton	**235**	**35**	**521**	**556**	**112**	**547**	**659**	**40**	**1 490**
Ville de Beaumont	7	0	0	0	0	3	3	3	13
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	34	6	8	14	4	0	4	4	56
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	7	2	76	78	11	0	11	16	112
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	19	19	0	0	0	0	21
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	52	30	9	39	5	45	50	12	153
Ville de St. Albert	30	0	110	110	5	0	5	0	145
Ville de Stony Plain	14	0	46	46	5	0	5	3	68
Comté de Strathcona	25	0	53	53	5	27	32	3	113
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	4	4	2	0	2	1	7
Municipalités rurales	**171**	**38**	**325**	**363**	**37**	**75**	**112**	**42**	**688**
Tous les secteurs	**406**	**73**	**846**	**919**	**149**	**622**	**771**	**82**	**2 178**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	481	46	252	298	46	341	387	67	1 233
Février	500	46	584	630	47	323	370	72	1 572
Mars	531	47	936	983	64	303	367	71	1 952
Avril	529	53	1 065	1 118	66	344	410	64	2 121
Mai	508	86	860	946	100	344	444	68	1 966
Juin	480	78	804	882	129	405	534	53	1 949
Juillet	443	99	624	723	153	476	629	94	1 889
Août	429	82	716	798	153	555	708	97	2 032
Septembre	410	73	828	901	163	543	706	79	2 096
Octobre	412	60	780	840	159	569	728	82	2 062
Novembre	406	73	846	919	149	622	771	82	2 178

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Novembre 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	4	3	3	0	1	0	0	0	0	0	1	0	2	14
Nord-Est	18	8	7	3	6	3	3	2	3	10	2	0	18	83
Nord-Ouest	10	7	6	2	4	0	5	0	5	3	1	1	27	71
Centre-Sud	2	2	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	6
Sud-Est	12	10	7	10	7	5	6	0	1	1	9	0	21	89
Sud-Ouest	24	3	5	5	3	1	5	5	0	3	2	12	20	88
Ouest	11	4	3	0	3	1	3	0	3	1	1	6	13	49
Ville d'Edmonton	**81**	**37**	**31**	**20**	**24**	**10**	**24**	**7**	**12**	**18**	**16**	**19**	**101**	**400**
Ville de Beaumont	3	2	0	0	2	1	2	3	1	1	0	0	7	22
Ville de Calmar	0	1	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	3
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	3	0	1	2	1	0	3	1	1	3	0	1	12	28
Ville de Gibbons	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Leduc	6	1	4	3	0	0	1	2	1	1	0	1	12	32
Comté de Leduc	2	0	0	3	1	0	0	2	0	1	0	0	1	10
Ville de Morinville	2	0	1	1	1	0	1	1	2	0	0	0	3	12
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	1	3	8
Ville de Spruce Grove	4	3	0	6	2	1	1	1	1	1	2	1	16	39
Ville de St. Albert	2	7	8	2	1	1	1	1	2	3	0	0	7	35
Ville de Stony Plain	4	1	0	0	0	3	0	2	0	1	1	0	11	23
Comté de Strathcona	3	0	3	0	1	0	3	0	0	2	0	0	8	20
Comté de Sturgeon	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	2	0	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3
Municipalités rurales	**31**	**15**	**20**	**17**	**9**	**7**	**14**	**14**	**8**	**16**	**3**	**6**	**82**	**242**
Tous les secteurs	**112**	**52**	**51**	**37**	**33**	**17**	**38**	**21**	**20**	**34**	**19**	**25**	**183**	**642**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Novembre 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	8	4	34	2	2	7	0	108	5	2	0	0	4	176
Nord-Est	8	5	16	2	5	4	5	7	3	0	0	1	11	67
Nord-Ouest	15	26	1	1	30	0	16	0	0	0	0	24	55	168
Centre-Sud	0	2	0	3	1	13	0	0	1	0	0	0	0	20
Sud-Est	110	13	8	14	86	21	15	17	2	0	4	2	35	327
Sud-Ouest	194	11	156	114	48	26	5	3	7	4	4	4	79	655
Ouest	8	18	8	1	9	8	0	7	3	0	9	2	4	77
Ville d'Edmonton	**343**	**79**	**223**	**137**	**181**	**79**	**41**	**142**	**21**	**6**	**17**	**33**	**188**	**1 490**
Ville de Beaumont	0	5	0	0	3	2	0	1	0	0	0	2	0	13
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	5	7	11	6	8	4	2	1	2	1	0	9	56
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	8	80	0	4	10	0	1	0	2	6	0	0	1	112
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	19	0	0	0	0	0	2	0	0	21
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	7	32	10	4	40	6	6	0	4	2	2	0	40	153
Ville de St. Albert	117	4	14	1	0	2	0	0	3	1	0	0	3	145
Ville de Stony Plain	4	2	1	46	5	0	0	1	1	0	0	0	8	68
Comté de Strathcona	2	3	49	2	3	0	3	0	3	0	4	27	17	113
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	4	0	0	0	0	1	0	2	0	0	0	0	7
Municipalités rurales	**138**	**135**	**81**	**68**	**86**	**18**	**15**	**4**	**16**	**11**	**9**	**29**	**76**	**688**
Tous les secteurs	**481**	**214**	**304**	**205**	**267**	**97**	**56**	**146**	**37**	**17**	**26**	**62**	**266**	**2 178**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Novembre 2016

Area	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	4	5	1	0	4	14
Nord-Est	0	11	29	27	14	2	83
Nord-Ouest	0	9	9	31	17	5	71
Centre-Sud	0	0	0	2	2	2	6
Sud-Est	0	9	30	17	15	18	89
Sud-Ouest	1	15	10	29	14	19	88
Ouest	0	7	11	19	5	7	49
Ville d'Edmonton	**1**	**55**	**94**	**126**	**67**	**57**	**400**
Ville de Beaumont	0	1	3	13	4	1	22
Ville de Calmar	0	3	0	0	0	0	3
Ville de Devon	0	0	0	2	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	0	2	12	8	4	2	28
Ville de Gibbons	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Leduc	0	8	12	4	3	5	32
Comté de Leduc	0	0	0	0	2	8	10
Ville de Morinville	0	4	5	3	0	0	12
Comté de Parkland	3	0	0	1	0	4	8
Ville de Spruce Grove	0	15	10	6	5	3	39
Ville de St. Albert	0	0	4	4	9	18	35
Ville de Stony Plain	0	3	12	3	0	5	23
Comté de Strathcona	0	1	1	9	5	4	20
Comté de Sturgeon	1	0	0	0	0	3	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	1	1	0	1	0	3
Municipalités rurales	**4**	**39**	**80**	**53**	**33**	**83**	**242**
Tous les secteurs	**5**	**94**	**154**	**179**	**100**	**110**	**642**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Mois	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	4	83	237	274	123	101	822
Février	6	85	221	276	129	111	828
Mars	5	107	227	271	123	108	841
Avril	5	105	239	275	119	103	846
Mai	7	110	252	274	126	112	881
Juin	4	93	216	250	119	118	800
Juillet	3	88	194	238	115	110	748
Août	3	91	180	218	110	105	707
Septembre	4	89	162	194	98	99	646
Octobre	6	79	158	186	99	102	630
Novembre	5	94	154	179	100	110	642

Tableau 29a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Novembre 2016

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	1	4	1	4	10
Nord-Est	0	10	10	10	3	2	35
Nord-Ouest	0	4	11	7	4	2	28
Centre-Sud	0	0	1	5	0	2	8
Sud-Est	0	5	11	12	9	15	52
Sud-Ouest	0	12	25	19	11	9	76
Ouest	0	10	15	19	3	4	51
Ville d'Edmonton	**0**	**41**	**74**	**76**	**31**	**38**	**260**
Ville de Beaumont	1	3	9	5	0	0	18
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	3	7	3	1	1	15
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	2	4	5	4	0	15
Comté de Leduc	0	0	2	0	0	3	5
Ville de Morinville	0	1	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	1	1
Ville de Spruce Grove	0	3	6	6	2	1	18
Ville de St. Albert	0	0	1	1	2	1	5
Ville de Stony Plain	0	2	2	1	0	1	6
Comté de Strathcona	0	0	3	6	3	4	16
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	4	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	3	1	0	0	0	4
Municipalités rurales	**1**	**17**	**35**	**27**	**12**	**16**	**108**
Tous les secteurs	**1**	**58**	**109**	**103**	**43**	**54**	**368**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	8	40	21	8	28	108
Nord-Est	2	79	94	124	31	12	342
Nord-Ouest	1	43	128	168	69	34	443
Centre-Sud	0	3	10	27	12	32	84
Sud-Est	0	91	210	192	124	103	720
Sud-Ouest	0	121	216	259	112	189	897
Ouest	1	68	196	187	67	73	592
Ville d'Edmonton	**7**	**413**	**894**	**978**	**423**	**471**	**3 186**
Ville de Beaumont	11	58	49	32	9	0	159
Ville de Calmar	1	11	0	0	0	0	12
Ville de Devon	0	1	1	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	0	20	73	27	7	5	132
Ville de Gibbons	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Leduc	1	59	91	30	15	6	202
Comté de Leduc	11	10	21	20	14	27	103
Ville de Morinville	0	21	14	1	0	0	36
Comté de Parkland	1	1	0	1	2	8	13
Ville de Spruce Grove	0	28	80	38	19	14	179
Ville de St. Albert	0	0	13	30	52	45	140
Ville de Stony Plain	1	7	23	10	4	8	53
Comté de Strathcona	0	4	48	67	30	56	205
Comté de Sturgeon	18	10	8	11	10	36	93
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	4	11	1	0	2	1	19
Municipalités rurales	**48**	**242**	**422**	**267**	**164**	**206**	**1 349**
Tous les secteurs	**55**	**655**	**1 316**	**1 245**	**587**	**677**	**4 535**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	10	10	0,0	18	12	50,0	28	22	27,3
Nord-Est	35	27	29,6	24	76	-68,4	59	103	-42,7
Nord-Ouest	28	61	-54,1	56	61	-8,2	84	122	-31,1
Centre-Sud	9	12	-25,0	14	18	-22,2	23	30	-23,3
Sud-Est	53	69	-23,2	87	316	-72,5	140	385	-63,6
Sud-Ouest	76	146	-47,9	104	233	-55,4	180	379	-52,5
Ouest	51	97	-47,4	29	64	-54,7	80	161	-50,3
Ville d'Edmonton	**262**	**422**	**-37,9**	**332**	**780**	**-57,4**	**594**	**1 202**	**-50,6**
Ville de Beaumont	18	13	38,5	13	5	160,0	31	18	72,2
Ville de Calmar	0	0	–	1	0	–	1	0	–
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	15	20	-25,0	14	47	-70,2	29	67	-56,7
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	15	31	-51,6	43	12	258,3	58	43	34,9
Comté de Leduc	13	19	-31,6	3	0	–	16	19	-15,8
Ville de Morinville	1	1	0,0	0	0	–	1	1	0,0
Comté de Parkland	15	21	-28,6	0	2	-100,0	15	23	-34,8
Ville de Spruce Grove	19	22	-13,6	29	28	3,6	48	50	-4,0
Ville de St. Albert	5	10	-50,0	121	9	1 244,4	126	19	563,2
Ville de Stony Plain	7	10	-30,0	14	3	366,7	21	13	61,5
Comté de Strathcona	16	29	-44,8	20	71	-71,8	36	100	-64,0
Comté de Sturgeon	4	8	-50,0	0	0	–	4	8	-50,0
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	6	1	500,0	0	0	–	6	1	500,0
Municipalités rurales	**134**	**186**	**-28,0**	**258**	**177**	**45,8**	**392**	**363**	**8,0**
Tous les secteurs	**396**	**608**	**-34,9**	**590**	**957**	**-38,3**	**986**	**1 565**	**-37,0**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	113	118	-4,2	1 282	323	296,9	1 395	441	216,3
Nord-Est	344	313	9,9	319	927	-65,6	663	1 240	-46,5
Nord-Ouest	445	838	-46,9	517	698	-25,9	962	1 536	-37,4
Centre-Sud	103	118	-12,7	248	232	6,9	351	350	0,3
Sud-Est	725	853	-15,0	942	1 405	-33,0	1 667	2 258	-26,2
Sud-Ouest	897	1 226	-26,8	2 396	2 369	1,1	3 293	3 595	-8,4
Ouest	592	851	-30,4	824	590	39,7	1 416	1 441	-1,7
Ville d'Edmonton	**3 219**	**4 317**	**-25,4**	**6 528**	**6 544**	**-0,2**	**9 747**	**10 861**	**-10,3**
Ville de Beaumont	159	118	34,7	187	32	484,4	346	150	130,7
Ville de Calmar	12	21	-42,9	4	0	--	16	21	-23,8
Ville de Devon	2	7	-71,4	2	0	--	4	7	-42,9
Ville de Fort Saskatchewan	132	210	-37,1	325	155	109,7	457	365	25,2
Ville de Gibbons	1	7	-85,7	0	0	--	1	7	-85,7
Ville de Leduc	202	243	-16,9	290	251	15,5	492	494	-0,4
Comté de Leduc	112	140	-20,0	7	0	--	119	140	-15,0
Ville de Morinville	36	62	-41,9	34	13	161,5	70	75	-6,7
Comté de Parkland	135	151	-10,6	0	8	--	135	159	-15,1
Ville de Spruce Grove	180	311	-42,1	440	414	6,3	620	725	-14,5
Ville de St. Albert	142	180	-21,1	238	216	10,2	380	396	-4,0
Ville de Stony Plain	56	88	-36,4	145	74	95,9	201	162	24,1
Comté de Strathcona	217	250	-13,2	306	388	-21,1	523	638	-18,0
Comté de Sturgeon	99	116	-14,7	0	0	--	99	116	-14,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	25	23	8,7	5	2	150,0	30	25	20,0
Municipalités rurales	**1 510**	**1 927**	**-21,6**	**1 983**	**1 553**	**27,7**	**3 493**	**3 480**	**0,4**
Tous les secteurs	**4 729**	**6 244**	**-24,3**	**8 511**	**8 097**	**5,1**	**13 240**	**14 341**	**-7,7**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	2	-100.0	0	0	--	10	8	25.0	0	0	--	10	10	0.0
Nord-Est	1	1	0.0	0	0	--	34	26	30.8	0	0	--	35	27	29.6
Nord-Ouest	1	0	--	2	3	-33.3	25	58	-56.9	0	0	--	28	61	-54.1
Centre-Sud	0	1	-100.0	0	0	--	8	11	-27.3	1	0	--	9	12	-25.0
Sud-Est	2	0	--	1	2	-50.0	50	67	-25.4	0	0	--	53	69	-23.2
Sud-Ouest	3	1	200.0	0	1	-100.0	73	142	-48.6	0	2	-100.0	76	146	-47.9
Ouest	0	9	-100.0	0	1	-100.0	51	87	-41.4	0	0	--	51	97	-47.4
Ville d'Edmonton	**7**	**14**	**-50.0**	**3**	**7**	**-57.1**	**251**	**399**	**-37.1**	**1**	**2**	**-50.0**	**262**	**422**	**-37.9**
Ville de Beaumont	1	1	0.0	0	0	--	17	12	41.7	0	0	--	18	13	38.5
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	1	-100.0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100.0
Ville de Fort Saskatchewan	0	3	-100.0	0	0	--	15	17	-11.8	0	0	--	15	20	-25.0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	2	-100.0	0	0	--	15	29	-48.3	0	0	--	15	31	-51.6
Comte de Leduc	4	8	-50.0	0	1	-100.0	4	4	0.0	5	6	-16.7	13	19	-31.6
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	1	1	0.0	0	0	--	1	1	0.0
Comte de Parkland	4	10	-60.0	0	0	--	6	4	50.0	5	7	-28.6	15	21	-28.6
Ville de Spruce Grove	0	6	-100.0	0	0	--	19	16	18.8	0	0	--	19	22	-13.6
Ville de St. Albert	0	1	-100.0	0	0	--	5	9	-44.4	0	0	--	5	10	-50.0
Ville de Stony Plain	0	2	-100.0	0	0	--	6	8	-25.0	1	0	--	7	10	-30.0
Comte de Strathcona	2	4	-50.0	0	0	--	14	25	-44.0	0	0	--	16	29	-44.8
Comté de Sturgeon	0	3	-100.0	0	0	--	4	4	0.0	0	1	-100.0	4	8	-50.0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	1	200.0	1	0	--	2	0	--	0	0	--	6	1	500.0
Municipalités rurales	**14**	**42**	**-66.7**	**1**	**1**	**0.0**	**108**	**129**	**-16.3**	**11**	**14**	**-21.4**	**134**	**186**	**-28.0**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	17	12	41.7	3	6	-50.0	90	93	-3.2	3	7	-57.1	113	118	-4.2
Nord-Est	8	6	33.3	3	5	-40.0	333	302	10.3	0	0	--	344	313	9.9
Nord-Ouest	10	11	-9.1	7	13	-46.2	427	811	-47.3	1	3	-66.7	445	838	-46.9
Centre-Sud	3	6	-50.0	2	0	--	84	106	-20.8	14	6	133.3	103	118	-12.7
Sud-Est	8	5	60.0	6	10	-40.0	710	838	-15.3	1	0	--	725	853	-15.0
Sud-Ouest	32	33	-3.0	3	2	50.0	858	1 186	-27.7	4	5	-20.0	897	1 226	-26.8
Ouest	16	48	-66.7	2	1	100.0	569	801	-29.0	5	1	400.0	592	851	-30.4
Ville d'Edmonton	**94**	**121**	**-22.3**	**26**	**37**	**-29.7**	**3 071**	**4 137**	**-25.8**	**28**	**22**	**27.3**	**3 219**	**4 317**	**-25.4**
Ville de Beaumont	8	5	60.0	0	0	--	150	113	32.7	1	0	--	159	118	34.7
Ville de Calmar	0	1	-100.0	0	0	--	12	20	-40.0	0	0	--	12	21	-42.9
Ville de Devon	1	2	-50.0	0	0	--	1	5	-80.0	0	0	--	2	7	-71.4
Ville de Fort Saskatchewan	9	22	-59.1	0	4	-100.0	121	184	-34.2	2	0	--	132	210	-37.1
Ville de Gibbons	0	0	--	0	2	-100.0	1	4	-75.0	0	1	-100.0	1	7	-85.7
Ville de Leduc	12	18	-33.3	1	1	0.0	189	224	-15.6	0	0	--	202	243	-16.9
Comte de Leduc	45	52	-13.5	1	1	0.0	50	60	-16.7	16	27	-40.7	112	140	-20.0
Ville de Morinville	3	8	-62.5	0	4	-100.0	33	50	-34.0	0	0	--	36	62	-41.9
Comte de Parkland	47	83	-43.4	1	2	-50.0	58	31	87.1	29	35	-17.1	135	151	-10.6
Ville de Spruce Grove	4	29	-86.2	1	0	--	175	281	-37.7	0	1	-100.0	180	311	-42.1
Ville de St. Albert	24	25	-4.0	0	0	--	118	154	-23.4	0	1	-100.0	142	180	-21.1
Ville de Stony Plain	5	6	-16.7	0	0	--	50	67	-25.4	1	15	-93.3	56	88	-36.4
Comte de Strathcona	43	50	-14.0	2	5	-60.0	171	192	-10.9	1	3	-66.7	217	250	-13.2
Comte de Sturgeon	32	50	-36.0	0	0	--	41	51	-19.6	26	15	73.3	99	116	-14.7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	10	15	-33.3	2	0	--	10	6	66.7	3	2	50.0	25	23	8.7
Municipalités rurales	**243**	**366**	**-33.6**	**8**	**19**	**-57.9**	**1 190**	**1 442**	**-18.2**	**79**	**100**	**-21.0**	**1 510**	**1 927**	**-21.6**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	6	2	0	2	0	5	5	5	18
Nord-Est	15	0	9	9	0	0	0	0	24
Nord-Ouest	8	0	7	7	31	10	41	0	56
Centre-Sud	6	0	6	6	0	0	0	2	14
Sud-Est	29	0	0	0	21	30	51	7	87
Sud-Ouest	30	4	46	50	0	19	19	5	104
Ouest	19	0	2	2	6	2	8	0	29
Ville d'Edmonton	**113**	**6**	**70**	**76**	**58**	**66**	**124**	**19**	**332**
Ville de Beaumont	3	0	0	0	0	5	5	5	13
Ville de Calmar	0	1	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	5	7	1	8	1	0	1	0	14
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	11	0	29	29	3	0	3	0	43
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	3	3
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comte de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	10	2	7	9	10	0	10	0	29
Ville de St. Albert	1	7	110	117	3	0	3	0	121
Ville de Stony Plain	4	0	0	0	10	0	10	0	14
Comté de Strathcona	11	0	9	9	0	0	0	0	20
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**45**	**17**	**156**	**173**	**27**	**5**	**32**	**8**	**258**
Tous les secteurs	**158**	**23**	**226**	**249**	**85**	**71**	**156**	**27**	**590**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	132	39	743	782	21	315	336	32	1 282
Nord-Est	138	3	162	165	8	7	15	1	319
Nord-Ouest	121	53	43	96	175	125	300	0	517
Centre-Sud	102	0	67	67	0	71	71	8	248
Sud-Est	336	0	25	25	162	335	497	84	942
Sud-Ouest	470	89	660	749	55	1 007	1 062	115	2 396
Ouest	267	0	172	172	125	218	343	42	824
Ville d'Edmonton	**1 566**	**184**	**1 872**	**2 056**	**546**	**2 078**	**2 624**	**282**	**6 528**
Ville de Beaumont	35	65	63	128	0	5	5	19	187
Ville de Calmar	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	127	85	88	173	18	0	18	7	325
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	59	22	174	196	10	0	10	25	290
Comté de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Ville de Morinville	14	0	17	17	0	3	3	0	34
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	175	6	136	142	30	51	81	42	440
Ville de St. Albert	62	52	113	165	11	0	11	0	238
Ville de Stony Plain	39	0	80	80	20	0	20	6	145
Comté de Strathcona	76	0	208	208	4	17	21	1	306
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	2	0	2	3	5
Municipalités rurales	**593**	**234**	**879**	**1 113**	**95**	**76**	**171**	**106**	**1 983**
Tous les secteurs	**2 159**	**418**	**2 751**	**3 169**	**641**	**2 154**	**2 795**	**388**	**8 511**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	.	.	.	.	663 720	603 250	.	.	663 720	603 250
Nord-Est	392 000	392 000	.	.	497 091	483 625	.	.	494 088	468 250
Nord-Ouest	452 100	452 100	472 345	472 345	519 828	499 900	.	.	514 017	499 363
Centre-Sud	.	.	.	.	923 857	550 700	534 700	534 700	875 213	545 300
Sud-Est	418 000	418 000	500 000	500 000	633 817	595 720	.	.	627 093	585 480
Sud-Ouest	501 967	522 900	.	.	541 791	514 900	.	.	540 219	515 350
Ouest	.	.	.	.	514 097	500 450	.	.	514 097	500 450
Ville d'Edmonton	**461 333**	**455 050**	**481 563**	**500 000**	**561 846**	**520 200**	**534 700**	**534 700**	**558 496**	**517 050**
Ville de Beaumont	449 900	449 900	.	.	464 763	486 000	.	.	463 938	485 450
Ville de Calmar	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Devon	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Fort Saskatchewan	.	.	.	.	484 533	464 900	.	.	484 533	464 900
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	.	.	.	.	526 638	551 411	.	.	526 638	551 411
Comté de Leduc	874 500	874 500	.	.	554 716	489 900	.	.	682 630	709 999
Ville de Morinville	.	.	.	.	389 999	389 999	.	.	389 999	389 999
Comté de Parkland	.	.	.	.	1 200 000	1 200 000	.	.	1 200 000	1 200 000
Ville de Spruce Grove	.	.	.	.	507 840	482 500	.	.	507 840	482 500
Ville de St. Albert	.	.	.	.	602 798	629 750	.	.	602 798	629 750
Ville de Stony Plain	.	.	.	.	467 620	440 000	.	.	467 620	440 000
Comté de Strathcona	829 000	829 000	.	.	658 505	534 650	.	.	679 817	542 500
Comté de Sturgeon	.	.	.	.	895 000	920 000	.	.	895 000	920 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	370 000	370 000	301 602	301 602	375 000	375 000	.	.	354 151	355 000
Municipalités rurales	**656 700**	**690 000**	**301 602**	**301 602**	**544 576**	**500 000**	**.**	**.**	**549 593**	**500 000**
Tous les secteurs	**566 531**	**458 000**	**436 573**	**439 950**	**556 912**	**515 400**	**534 700**	**534 700**	**555 883**	**514 950**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	439 474	447 600	391 100	395 699	758 432	537 850	2 061 500	2 061 500	722 153	514 300
Nord-Est	512 881	501 599	450 128	450 128	499 669	499 900	.	.	499 688	499 900
Nord-Ouest	522 530	475 000	511 450	505 900	542 931	529 900	516 500	516 500	541 913	529 850
Centre-Sud	456 750	456 750	594 300	594 300	774 024	615 650	925 636	614 350	787 460	609 350
Sud-Est	490 372	476 480	510 093	493 000	554 159	529 450	550 000	550 000	553 165	527 450
Sud-Ouest	609 989	540 610	649 633	690 000	649 892	534 550	1 599 800	559 000	652 703	534 900
Ouest	493 044	480 100	688 150	688 150	581 324	517 600	551 040	556 000	579 043	517 400
Ville d'Edmonton	**527 759**	**492 450**	**529 122**	**500 000**	**589 271**	**528 950**	**1 011 215**	**589 000**	**590 599**	**528 000**
Ville de Beaumont	516 598	502 724	.	.	428 229	413 206	425 000	425 000	432 655	417 638
Ville de Calmar	.	.	.	.	347 393	345 951	.	.	347 393	345 951
Ville de Devon	361 924	361 924	.	.	426 111	426 111	.	.	394 018	394 018
Ville de Fort Saskatchewan	553 433	499 000	.	.	473 930	460 000	467 500	467 500	479 253	462 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	369 000	369 000	.	.	369 000	369 000
Ville de Leduc	615 900	619 407	498 113	498 113	454 200	428 400	.	.	464 023	446 456
Comté de Leduc	551 172	501 009	451 000	451 000	651 268	671 900	306 969	288 315	574 109	561 399
Ville de Morinville	389 967	390 000	.	.	391 903	390 000	.	.	391 742	390 000
Comté de Parkland	713 167	707 000	.	.	906 242	975 000	169 900	169 900	760 488	725 000
Ville de Spruce Grove	605 849	634 950	382 729	382 729	501 826	475 000	.	.	503 485	475 000
Ville de St. Albert	684 928	626 000	.	.	684 922	656 500	.	.	684 923	650 000
Ville de Stony Plain	1 064 847	789 900	.	.	491 927	465 000	.	.	545 976	475 000
Comté de Strathcona	724 551	619 500	820 000	820 000	685 347	540 000	1 800 000	1 800 000	698 326	547 000
Comté de Sturgeon	630 667	575 000	.	.	908 049	790 000	279 091	187 500	669 785	590 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	497 750	380 000	345 801	345 801	341 986	375 000	242 500	242 500	397 500	370 000
Municipalités rurales	**630 333**	**569 838**	**473 907**	**420 500**	**544 635**	**490 000**	**333 964**	**216 518**	**550 173**	**496 386**
Tous les secteurs	**596 630**	**539 400**	**518 436**	**497 700**	**577 291**	**519 850**	**611 021**	**450 805**	**578 574**	**519 900**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	3	-33,3	15	1	1 400,0	17	4	325,0
Nord-Est	6	7	-14,3	14	6	133,3	20	13	53,8
Nord-Ouest	14	17	-17,6	14	6	133,3	28	23	21,7
Centre-Sud	1	2	-50,0	14	5	180,0	15	7	114,3
Sud-Est	9	9	0,0	21	49	-57,1	30	58	-48,3
Sud-Ouest	14	11	27,3	54	103	-47,6	68	114	-40,4
Ouest	14	13	7,7	13	4	225,0	27	17	58,8
Ville d'Edmonton	**60**	**62**	**-3,2**	**145**	**174**	**-16,7**	**205**	**236**	**-13,1**
Ville de Beaumont	3	3	0,0	10	3	233,3	13	6	116,7
Ville de Calmar	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	8	9	-11,1	14	9	55,6	22	18	22,2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	11	8	37,5	39	8	387,5	50	16	212,5
Comté de Leduc	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Morinville	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Comté de Parkland	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Ville de Spruce Grove	3	2	50,0	13	11	18,2	16	13	23,1
Ville de St. Albert	2	3	-33,3	119	1	11800,0	121	4	2 925,0
Ville de Stony Plain	1	4	-75,0	10	1	900,0	11	5	120,0
Comté de Strathcona	4	8	-50,0	10	7	42,9	14	15	-6,7
Comté de Sturgeon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Municipalités rurales	**38**	**40**	**-5,0**	**216**	**40**	**440,0**	**254**	**80**	**217,5**
Tous les secteurs	**98**	**102**	**-3,9**	**361**	**214**	**68,7**	**459**	**316**	**45,3**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	30	26	15,4	509	89	471,9	539	115	368,7
Nord-Est	130	76	71,1	162	224	-27,7	292	300	-2,7
Nord-Ouest	171	167	2,4	137	74	85,1	308	241	27,8
Centre-Sud	25	24	4,2	111	36	208,3	136	60	126,7
Sud-Est	178	123	44,7	214	243	-11,9	392	366	7,1
Sud-Ouest	237	187	26,7	669	355	88,5	906	542	67,2
Ouest	148	152	-2,6	301	91	230,8	449	243	84,8
Ville d'Edmonton	**919**	**755**	**21,7**	**2 103**	**1 112**	**89,1**	**3 022**	**1 867**	**61,9**
Ville de Beaumont	27	31	-12,9	29	5	480,0	56	36	55,6
Ville de Calmar	7	2	250,0	4	0	–	11	2	450,0
Ville de Devon	0	0	–	2	0	–	2	0	–
Ville de Fort Saskatchewan	76	87	-12,6	234	46	408,7	310	133	133,1
Ville de Gibbons	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Ville de Leduc	91	72	26,4	230	90	155,6	321	162	98,1
Comté de Leduc	11	12	-8,3	0	0	–	11	12	-8,3
Ville de Morinville	16	11	45,5	28	2	1 300,0	44	13	238,5
Comté de Parkland	7	16	-56,3	0	4	–	7	20	-65,0
Ville de Spruce Grove	73	72	1,4	242	227	6,6	315	299	5,4
Ville de St. Albert	53	59	-10,2	171	100	71,0	224	159	40,9
Ville de Stony Plain	29	25	16,0	90	45	100,0	119	70	70,0
Comté de Strathcona	54	47	14,9	190	163	16,6	244	210	16,2
Comté de Sturgeon	4	0	–	0	0	–	4	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	5	7	-28,6	2	0	–	7	7	0,0
Municipalités rurales	**454**	**441**	**2,9**	**1 222**	**682**	**79,2**	**1 676**	**1 123**	**49,2**
Tous les secteurs	**1 373**	**1 196**	**14,8**	**3 325**	**1 794**	**85,3**	**4 698**	**2 990**	**57,1**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	0	0	–	0	0	–	2	3	-33,3	0	0	–	2	3	-33,3
Nord-Est	0	0	–	0	0	–	6	7	-14,3	0	0	–	6	7	-14,3
Nord-Ouest	0	0	–	2	1	100,0	12	16	-25,0	0	0	–	14	17	-17,6
Centre-Sud	0	0	–	0	0	–	1	2	-50,0	0	0	–	1	2	-50,0
Sud-Est	0	0	–	0	0	–	9	9	0,0	0	0	–	9	9	0,0
Sud-Ouest	0	0	–	0	0	–	14	11	27,3	0	0	–	14	11	27,3
Ouest	0	2	-100,0	0	0	–	14	11	27,3	0	0	–	14	13	7,7
Ville d'Edmonton	**0**	**2**	**-100,0**	**2**	**1**	**100,0**	**58**	**59**	**-1,7**	**0**	**0**	**–**	**60**	**62**	**-3,2**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	–	3	2	50,0	0	0	–	3	3	0,0
Ville de Calmar	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Devon	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	-100,0	0	0	–	8	8	0,0	0	0	–	8	9	-11,1
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	0	0	–	0	0	–	11	8	37,5	0	0	–	11	8	37,5
Comté de Leduc	0	0	–	0	0	–	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Ville de Morinville	0	0	–	0	0	–	1	1	0,0	0	0	–	1	1	0,0
Comté de Parkland	0	0	–	0	0	–	1	1	0,0	0	1	-100,0	1	2	-50,0
Ville de Spruce Grove	0	0	–	0	0	–	3	2	50,0	0	0	–	3	2	50,0
Ville de St. Albert	0	1	-100,0	0	0	–	2	2	0,0	0	0	–	2	3	-33,3
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	–	1	3	-66,7	0	0	–	1	4	-75,0
Comté de Strathcona	1	2	-50,0	0	0	–	3	6	-50,0	0	0	–	4	8	-50,0
Comté de Sturgeon	0	0	–	0	0	–	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	1	0	–	1	0	–	0	0	–	0	0	–	2	0	–
Municipalités rurales	**2**	**6**	**-66,7**	**1**	**0**	**–**	**35**	**33**	**6,1**	**0**	**1**	**-100,0**	**38**	**40**	**-5,0**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	7	1	600,0	0	1	-100,0	23	19	21,1	0	5	-100,0	30	26	15,4
Nord-Est	1	0	--	0	0	--	129	76	69,7	0	0	--	130	76	71,1
Nord-Ouest	0	4	-100,0	4	2	100,0	167	161	3,7	0	0	--	171	167	2,4
Centre-Sud	2	0	--	1	0	--	20	24	-16,7	2	0	--	25	24	4,2
Sud-Est	0	1	-100,0	0	1	-100,0	178	121	47,1	0	0	--	178	123	44,7
Sud-Ouest	4	6	-33,3	0	0	--	232	181	28,2	1	0	--	237	187	26,7
Ouest	4	10	-60,0	0	0	--	144	142	1,4	0	0	--	148	152	-2,6
Ville d'Edmonton	**18**	**22**	**-18,2**	**5**	**4**	**25,0**	**893**	**724**	**23,3**	**3**	**5**	**-40,0**	**919**	**755**	**21,7**
Ville de Beaumont	1	1	0,0	0	0	--	26	30	-13,3	0	0	--	27	31	-12,9
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	7	2	250,0	0	0	--	7	2	250,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	3	-66,7	0	1	-100,0	73	83	-12,0	2	0	--	76	87	-12,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	4	4	0,0	1	0	--	86	68	26,5	0	0	--	91	72	26,4
Comté de Leduc	3	4	-25,0	0	0	--	8	7	14,3	0	1	-100,0	11	12	-8,3
Ville de Morinville	1	0	--	0	0	--	15	11	36,4	0	0	--	16	11	45,5
Comté de Parkland	4	6	-33,3	0	0	--	2	6	-66,7	1	4	-75,0	7	16	-56,3
Ville de Spruce Grove	0	10	-100,0	0	0	--	73	62	17,7	0	0	--	73	72	1,4
Ville de St. Albert	5	10	-50,0	0	0	--	48	48	0,0	0	1	-100,0	53	59	-10,2
Ville de Stony Plain	2	2	0,0	0	0	--	27	19	42,1	0	4	-100,0	29	25	16,0
Comté de Strathcona	8	9	-11,1	0	1	-100,0	46	37	24,3	0	0	--	54	47	14,9
Comté de Sturgeon	1	0	--	0	0	--	2	0	--	1	0	--	4	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	6	-66,7	1	0	--	2	1	100,0	0	0	--	5	7	-28,6
Municipalités rurales	**32**	**55**	**-41,8**	**2**	**2**	**0,0**	**416**	**374**	**11,2**	**4**	**10**	**-60,0**	**454**	**441**	**2,9**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	6	2	0	2	0	5	5	2	15
Nord-Est	5	0	9	9	0	0	0	0	14
Nord-Ouest	4	0	7	7	3	0	3	0	14
Centre-Sud	6	0	6	6	0	0	0	2	14
Sud-Est	6	0	0	0	3	7	10	5	21
Sud-Ouest	15	2	17	19	0	19	19	1	54
Ouest	3	0	2	2	6	2	8	0	13
Ville d'Edmonton	**45**	**4**	**41**	**45**	**12**	**33**	**45**	**10**	**145**
Ville de Beaumont	3	0	0	0	0	5	5	2	10
Ville de Calmar	0	1	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	5	7	1	8	1	0	1	0	14
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	7	0	29	29	3	0	3	0	39
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	4	2	7	9	0	0	0	0	13
Ville de St. Albert	1	7	110	117	1	0	1	0	119
Ville de Stony Plain	3	0	0	0	7	0	7	0	10
Comté de Strathcona	1	0	9	9	0	0	0	0	10
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**24**	**17**	**156**	**173**	**12**	**5**	**17**	**2**	**216**
Tous les secteurs	**69**	**21**	**197**	**218**	**24**	**38**	**62**	**12**	**361**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	74	16	383	399	0	14	14	22	509
Nord-Est	62	3	88	91	2	7	9	0	162
Nord-Ouest	45	20	43	63	11	18	29	0	137
Centre-Sud	71	0	29	29	0	8	8	3	111
Sud-Est	110	0	25	25	26	26	52	27	214
Sud-Ouest	182	29	327	356	6	92	98	33	669
Ouest	91	0	162	162	20	15	35	13	301
Ville d'Edmonton	**635**	**68**	**1 057**	**1 125**	**65**	**180**	**245**	**98**	**2 103**
Ville de Beaumont	13	1	0	1	0	5	5	10	29
Ville de Calmar	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	90	75	60	135	5	0	5	4	234
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	36	20	156	176	3	0	3	15	230
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	11	0	17	17	0	0	0	0	28
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	76	5	129	134	8	7	15	17	242
Ville de St. Albert	28	29	113	142	1	0	1	0	171
Ville de Stony Plain	26	0	46	46	12	0	12	6	90
Comté de Strathcona	34	0	136	136	3	17	20	0	190
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	2	0	2	0	2
Municipalités rurales	**316**	**134**	**657**	**791**	**34**	**29**	**63**	**52**	**1 222**
Tous les secteurs	**951**	**202**	**1 714**	**1 916**	**99**	**209**	**308**	**150**	**3 325**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	8	7	14,3	3	11	-72,7	11	18	-38,9
Nord-Est	29	20	45,0	10	70	-85,7	39	90	-56,7
Nord-Ouest	13	44	-70,5	42	55	-23,6	55	99	-44,4
Centre-Sud	8	10	-20,0	0	13	-100,0	8	23	-65,2
Sud-Est	44	60	-26,7	66	267	-75,3	110	327	-66,4
Sud-Ouest	62	135	-54,1	50	130	-61,5	112	265	-57,7
Ouest	37	84	-56,0	16	60	-73,3	53	144	-63,2
Ville d'Edmonton	**201**	**360**	**-44,2**	**187**	**606**	**-69,1**	**388**	**966**	**-59,8**
Ville de Beaumont	15	10	50,0	0	2	-100,0	15	12	25,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	7	11	-36,4	0	38	-100,0	7	49	-85,7
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	4	23	-82,6	4	4	0,0	8	27	-70,4
Comté de Leduc	12	19	-36,8	3	0	--	15	19	-21,1
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Comté de Parkland	14	19	-26,3	0	2	-100,0	14	21	-33,3
Ville de Spruce Grove	16	20	-20,0	15	17	-11,8	31	37	-16,2
Ville de St. Albert	3	7	-57,1	2	8	-75,0	5	15	-66,7
Ville de Stony Plain	6	6	0,0	4	2	100,0	10	8	25,0
Comté de Strathcona	11	21	-47,6	10	64	-84,4	21	85	-75,3
Comté de Sturgeon	3	8	-62,5	0	0	--	3	8	-62,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	4	1	300,0	0	0	--	4	1	300,0
Municipalités rurales	**95**	**146**	**-34,9**	**38**	**137**	**-72,3**	**133**	**283**	**-53,0**
Tous les secteurs	**296**	**506**	**-41,5**	**225**	**743**	**-69,7**	**521**	**1 249**	**-58,3**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	81	92	-12,0	773	234	230,3	854	326	162,0
Nord-Est	210	237	-11,4	157	703	-77,7	367	940	-61,0
Nord-Ouest	272	671	-59,5	379	624	-39,3	651	1 295	-49,7
Centre-Sud	77	94	-18,1	137	196	-30,1	214	290	-26,2
Sud-Est	545	730	-25,3	728	1 162	-37,3	1 273	1 892	-32,7
Sud-Ouest	660	1 039	-36,5	1 727	2 014	-14,3	2 387	3 053	-21,8
Ouest	444	699	-36,5	523	499	4,8	967	1 198	-19,3
Ville d'Edmonton	**2 289**	**3 562**	**-35,7**	**4 424**	**5 432**	**-18,6**	**6 713**	**8 994**	**-25,4**
Ville de Beaumont	132	87	51,7	155	27	474,1	287	114	151,8
Ville de Calmar	5	19	-73,7	0	0	–	5	19	-73,7
Ville de Devon	1	7	-85,7	0	0	–	1	7	-85,7
Ville de Fort Saskatchewan	51	123	-58,5	91	109	-16,5	142	232	-38,8
Ville de Gibbons	0	7	-100,0	0	0	–	0	7	-100,0
Ville de Leduc	109	171	-36,3	59	161	-63,4	168	332	-49,4
Comté de Leduc	101	128	-21,1	7	0	–	108	128	-15,6
Ville de Morinville	20	51	-60,8	6	11	-45,5	26	62	-58,1
Comté de Parkland	128	135	-5,2	0	4	–	128	139	-7,9
Ville de Spruce Grove	106	239	-55,6	195	187	4,3	301	426	-29,3
Ville de St. Albert	88	121	-27,3	66	116	-43,1	154	237	-35,0
Ville de Stony Plain	27	63	-57,1	55	29	89,7	82	92	-10,9
Comté de Strathcona	162	203	-20,2	115	225	-48,9	277	428	-35,3
Comté de Sturgeon	95	116	-18,1	0	0	–	95	116	-18,1
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	20	16	25,0	3	2	50,0	23	18	27,8
Municipalités rurales	**1 045**	**1 486**	**-29,7**	**752**	**871**	**-13,7**	**1 797**	**2 357**	**-23,8**
Tous les secteurs	**3 334**	**5 048**	**-34,0**	**5 176**	**6 303**	**-17,9**	**8 510**	**11 351**	**-25,0**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	2	-100,0	0	0	--	8	5	60,0	0	0	--	8	7	14,3
Nord-Est	1	1	0,0	0	0	--	28	19	47,4	0	0	--	29	20	45,0
Nord-Ouest	1	0	--	0	2	-100,0	12	42	-71,4	0	0	--	13	44	-70,5
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	0	--	7	9	-22,2	1	0	--	8	10	-20,0
Sud-Est	2	0	--	1	2	-50,0	41	58	-29,3	0	0	--	44	60	-26,7
Sud-Ouest	3	1	200,0	0	1	-100,0	59	131	-55,0	0	2	-100,0	62	135	-54,1
Ouest	0	7	-100,0	0	1	-100,0	37	76	-51,3	0	0	--	37	84	-56,0
Ville d'Edmonton	**7**	**12**	**-41,7**	**1**	**6**	**-83,3**	**192**	**340**	**-43,5**	**1**	**2**	**-50,0**	**201**	**360**	**-44,2**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	14	10	40,0	0	0	--	15	10	50,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	2	-100,0	0	0	--	7	9	-22,2	0	0	--	7	11	-36,4
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	2	-100,0	0	0	--	4	21	-81,0	0	0	--	4	23	-82,6
Comté de Leduc	4	8	-50,0	0	1	-100,0	3	4	-25,0	5	6	-16,7	12	19	-36,8
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Comté de Parkland	4	10	-60,0	0	0	--	5	3	66,7	5	6	-16,7	14	19	-26,3
Ville de Spruce Grove	0	6	-100,0	0	0	--	16	14	14,3	0	0	--	16	20	-20,0
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	3	7	-57,1	0	0	--	3	7	-57,1
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	--	5	5	0,0	1	0	--	6	6	0,0
Comté de Strathcona	1	2	-50,0	0	0	--	10	19	-47,4	0	0	--	11	21	-47,6
Comté de Sturgeon	0	3	-100,0	0	0	--	3	4	-25,0	0	1	-100,0	3	8	-62,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	1	100,0	0	0	--	2	0	--	0	0	--	4	1	300,0
Municipalités rurales	**12**	**36**	**-66,7**	**0**	**1**	**-100,0**	**72**	**96**	**-25,0**	**11**	**13**	**-15,4**	**95**	**146**	**-34,9**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	8	11	-27,3	3	5	-40,0	67	74	-9,5	3	2	50,0	81	92	-12,0
Nord-Est	7	6	16,7	3	5	-40,0	200	226	-11,5	0	0	–	210	237	-11,4
Nord-Ouest	10	7	42,9	3	11	-72,7	258	650	-60,3	1	3	-66,7	272	671	-59,5
Centre-Sud	1	6	-83,3	1	0	–	63	82	-23,2	12	6	100,0	77	94	-18,1
Sud-Est	8	4	100,0	6	9	-33,3	530	717	-26,1	1	0	–	545	730	-25,3
Sud-Ouest	28	27	3,7	3	2	50,0	626	1 005	-37,7	3	5	-40,0	660	1 039	-36,5
Ouest	12	38	-68,4	2	1	100,0	425	659	-35,5	5	1	400,0	444	699	-36,5
Ville d'Edmonton	**74**	**99**	**-25,3**	**21**	**33**	**-36,4**	**2 169**	**3 413**	**-36,4**	**25**	**17**	**47,1**	**2 289**	**3 562**	**-35,7**
Ville de Beaumont	7	4	75,0	0	0	–	124	83	49,4	1	0	–	132	87	51,7
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	–	5	18	-72,2	0	0	–	5	19	-73,7
Ville de Devon	1	2	-50,0	0	0	–	0	5	-100,0	0	0	–	1	7	-85,7
Ville de Fort Saskatchewan	8	19	-57,9	0	3	-100,0	43	101	-57,4	0	0	–	51	123	-58,5
Ville de Gibbons	0	0	–	0	2	-100,0	0	4	-100,0	0	1	-100,0	0	7	-100,0
Ville de Leduc	8	14	-42,9	0	1	-100,0	101	156	-35,3	0	0	–	109	171	-36,3
Comté de Leduc	42	48	-12,5	1	1	0,0	42	53	-20,8	16	26	-38,5	101	128	-21,1
Ville de Morinville	2	8	-75,0	0	4	-100,0	18	39	-53,8	0	0	–	20	51	-60,8
Comté de Parkland	43	77	-44,2	1	2	-50,0	56	25	124,0	28	31	-9,7	128	135	-5,2
Ville de Spruce Grove	4	19	-78,9	1	0	–	101	219	-53,9	0	1	-100,0	106	239	-55,6
Ville de St. Albert	18	15	20,0	0	0	–	70	106	-34,0	0	0	–	88	121	-27,3
Ville de Stony Plain	3	4	-25,0	0	0	–	23	48	-52,1	1	11	-90,9	27	63	-57,1
Comté de Strathcona	35	41	-14,6	2	4	-50,0	124	155	-20,0	1	3	-66,7	162	203	-20,2
Comté de Sturgeon	31	50	-38,0	0	0	–	39	51	-23,5	25	15	66,7	95	116	-18,1
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	8	9	-11,1	1	0	–	8	5	60,0	3	2	50,0	20	16	25,0
Municipalités rurales	**210**	**311**	**-32,5**	**6**	**17**	**-64,7**	**754**	**1 068**	**-29,4**	**75**	**90**	**-16,7**	**1 045**	**1 486**	**-29,7**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	0	0	0	0	0	3	3
Nord-Est	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Nord-Ouest	4	0	0	0	28	10	38	0	42
Centre-Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud-Est	23	0	0	0	18	23	41	2	66
Sud-Ouest	15	2	29	31	0	0	0	4	50
Ouest	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Ville d'Edmonton	**68**	**2**	**29**	**31**	**46**	**33**	**79**	**9**	**187**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	3	3
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	5	0	0	0	10	0	10	0	15
Ville de St. Albert	0	0	0	0	2	0	2	0	2
Ville de Stony Plain	1	0	0	0	3	0	3	0	4
Comté de Strathcona	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**20**	**0**	**0**	**0**	**15**	**0**	**15**	**3**	**38**
Tous les secteurs	**88**	**2**	**29**	**31**	**61**	**33**	**94**	**12**	**225**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	58	23	360	383	21	301	322	10	773
Nord-Est	76	0	74	74	6	0	6	1	157
Nord-Ouest	75	33	0	33	164	107	271	0	379
Centre-Sud	31	0	38	38	0	63	63	5	137
Sud-Est	226	0	0	0	136	309	445	57	728
Sud-Ouest	288	60	333	393	49	915	964	82	1 727
Ouest	176	0	10	10	105	203	308	29	523
Ville d'Edmonton	**930**	**116**	**815**	**931**	**481**	**1 898**	**2 379**	**184**	**4 424**
Ville de Beaumont	22	64	63	127	0	0	0	6	155
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	37	10	28	38	13	0	13	3	91
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	22	2	18	20	7	0	7	10	59
Comté de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Ville de Morinville	3	0	0	0	0	3	3	0	6
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	96	1	7	8	22	44	66	25	195
Ville de St. Albert	33	23	0	23	10	0	10	0	66
Ville de Stony Plain	13	0	34	34	8	0	8	0	55
Comté de Strathcona	41	0	72	72	1	0	1	1	115
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	3	3
Municipalités rurales	**271**	**100**	**222**	**322**	**61**	**47**	**108**	**51**	**752**
Tous les secteurs	**1 201**	**216**	**1 037**	**1 253**	**542**	**1 945**	**2 487**	**235**	**5 176**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Novembre 2016

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre-Nord	66,7	27,3	47,8
Nord-Est	61,7	55,6	60,0
Nord-Ouest	56,5	73,7	68,8
Centre-Sud	80,0	0	80,0
Sud-Est	78,6	37,5	47,4
Sud-Ouest	72,1	20,5	33,9
Ouest	77,1	66,7	73,6
Ville d'Edmonton	**71,3**	**35,3**	**47,8**
Ville de Beaumont	83,3	0	83,3
Ville de Calmar	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	70,0	0	70,0
Ville de Gibbons	0	0	0
Ville de Leduc	40,0	33,3	36,4
Comté de Leduc	85,7	100,0	88,2
Ville de Morinville	0,0	0	0,0
Comté de Parkland	87,5	0	87,5
Ville de Spruce Grove	80,0	68,2	73,8
Ville de St. Albert	60,0	1,7	4,0
Ville de Stony Plain	60,0	50,0	55,6
Comté de Strathcona	78,6	83,3	80,8
Comté de Sturgeon	100,0	0	100,0
Premières nations	0	0	0
Autres centres	100,0	0	100,0
Municipalités rurales	**75,4**	**21,6**	**44,0**
Tous les secteurs	**72,5**	**31,9**	**46,8**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Novembre 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	346	329	5,2	399	1 039	-61,6	745	1 368	-45,5
Edmonton	436	409	6,6	550	1 312	-58,1	986	1 721	-42,7
Grande Prairie	19	10	90,0	4	6	-33,3	23	16	43,8
Lethbridge	77	39	97,4	23	4	475,0	100	43	132,6
Medicine Hat	9	9	0,0	4	0	–	13	9	44,4
Red Deer	10	22	-54,5	2	3	-33,3	12	25	-52,0
Wood Buffalo	18	13	38,5	2	0	–	20	13	53,8

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	3 195	3 826	-16,5	5 075	8 451	-39,9	8 270	12 277	-32,6
Edmonton	3 926	5 424	-27,6	5 398	10 903	-50,5	9 324	16 327	-42,9
Grande Prairie	105	99	6,1	122	244	-50,0	227	343	-33,8
Lethbridge	436	507	-14,0	165	258	-36,0	601	765	-21,4
Medicine Hat	97	140	-30,7	57	40	42,5	154	180	-14,4
Red Deer	137	231	-40,7	208	364	-42,9	345	595	-42,0
Wood Buffalo	49	72	-31,9	34	119	-71,4	83	191	-56,5

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés

Novembre 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	475	427	11,2	1 012	1 026	-1,4	1 487	1 453	2,3
Edmonton	408	674	-39,5	706	1 021	-30,9	1 114	1 695	-34,3
Grande Prairie	14	11	27,3	11	4	175,0	25	15	66,7
Lethbridge	81	60	35,0	36	13	176,9	117	73	60,3
Medicine Hat	11	12	-8,3	4	15	-73,3	15	27	-44,4
Red Deer	28	23	21,7	17	110	-84,5	45	133	-66,2
Wood Buffalo	3	5	-40,0	0	6	-100,0	3	11	-72,7

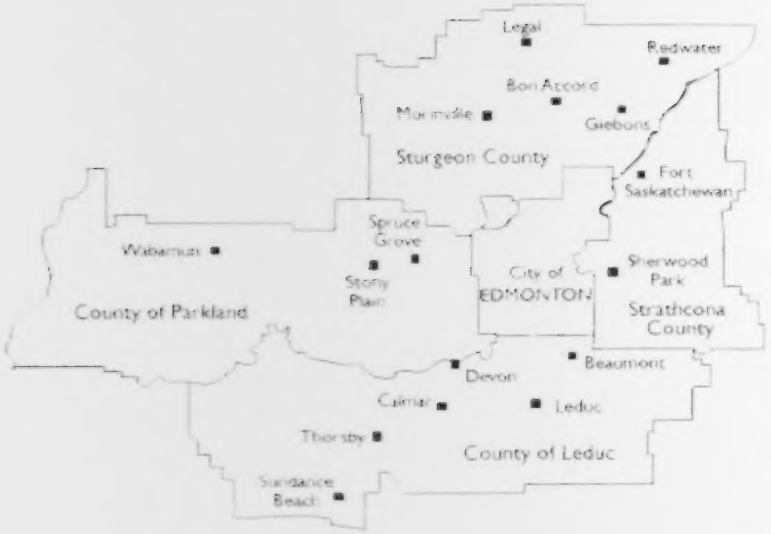
Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	3 392	5 034	-32,6	9 152	8 495	7,7	12 544	13 529	-7,3
Edmonton	4 600	6 408	-28,2	9 553	8 760	9,1	14 153	15 168	-6,7
Grande Prairie	99	261	-62,1	300	284	5,6	399	545	-26,8
Lethbridge	602	472	27,5	265	123	115,4	867	595	45,7
Medicine Hat	129	173	-25,4	49	65	-24,6	178	238	-25,2
Red Deer	164	332	-50,6	206	308	-33,1	370	640	-42,2
Wood Buffalo	30	200	-85,0	110	415	-73,5	140	615	-77,2

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements en construction

Novembre 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	2 161	2 450	-11,8	7 314	11 587	-36,9	9 475	14 037	-32,5
Edmonton	2 672	3 709	-28,0	7 368	11 834	-37,7	10 040	15 543	-35,4
Grande Prairie	94	100	-6,0	76	254	-70,1	170	354	-52,0
Lethbridge	271	402	-32,6	168	260	-35,4	439	662	-33,7
Medicine Hat	47	84	-44,0	47	32	46,9	94	116	-19,0
Red Deer	75	110	-31,8	243	258	-5,8	318	368	-13,6
Wood Buffalo	44	35	25,7	186	264	-29,5	230	299	-23,1

Edmonton Area



Edmonton Census Metropolitan Area

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme **« logements collectifs »** désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook, et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement, *et bien plus encore!*

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64581_2016_M12